



PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/589369
PEC: sua.provinciavibovalentia@asmepec.it
MICROSTRUTTURA N. 3 - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI - SUA

VERBALE N. 1

GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione – finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della Scuola Media – Comune di Acquaro (VV) -.

L'anno 2019, il giorno ventinove del mese di gennaio in Vibo Valentia nel Palazzo della Provincia sito Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia alle ore 12:00 circa, ha avuto luogo la prima seduta della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto indicati, condotta, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di funzionamento della SUA approvato con deliberazione del Presidente della Provincia di Vibo Valentia n. 70 del 10/07/2017 così come modificato con deliberazione presidenziale n. 125 del 25/10/2018, dal RUP del Comune di Acquaro, Ing. Maria Giovanna Conocchiella, con l'assistenza dei dipendenti presso il Servizio Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante, Rosario Francolino e Pasquale Lo Preiato.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante Rosario Francolino;

Preliminarmente si da atto che, con la sottoscrizione del presente verbale, Il RUP ed i suddetti assistenti dichiarano, ai sensi dell'art.47 del d.P.R. 28-12-2000, n. 445, che non sussistono le condizioni ostative previste dall'art. 35bis del Decreto Legislativo n. 165/2001 nonché dal Piano nazionale e provinciale di prevenzione della corruzione.

Vista la convenzione sottoscritta in data 25-10-2008 disciplinante l'istituzione, la costituzione, le funzioni e le attività della stazione unica appaltante della Provincia di Vibo Valentia relativa alla procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

   1

Vista la delibera di Consiglio Comunale di Acquaro n. 49 del 19/12/2008 con cui si stabiliva di aderire all'iniziativa del Prefetto della Provincia di Vibo Valentia di istituire una stazione unica appaltante per le procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture

Visto il Nuovo Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante istituita presso la Provincia di Vibo Valentia, approvato con deliberazione del Presidente n. 70 del 10/7/2017;

Vista la delibera di G.C. n. 79 del 6/10/2017 del comune di Acquaro con cui si prende atto della deliberazione del Presidente della Provincia di Vibo Valentia n. 70 del 10/7/2017 relativa all'approvazione Regolamento funzionamento SUA;

Vista la deliberazione n. 37/2016 adottata dal Presidente della Provincia di Vibo Valentia in data 26/04/2016 con cui si da atto che, nelle more dell'emanazione del decreto del Presidente del Consiglio dei ministri, previsto dal Decreto legislativo 18/4/2016 n. 50 - art. 37 comma 4 - relativo alla definizione dei requisiti tecnico organizzativi per l'iscrizione nell'elenco apposito delle stazioni appaltanti qualificate, la continuità dell'attività della stazione unica appaltante della Provincia di Vibo Valentia prosegue per come da regolamento ad oggi vigente e fino ai termini indicati dall'art. 216 comma 10 del citato dlgs n. 50/2016;

Vista la nota prot. n. 3713 del 7/12/2018 con cui il Responsabile del Servizio Area Tecnica del comune di Acquaro, ha trasmesso, tra l'altro, copia del progetto esecutivo relativo all'appalto dei lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione – finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della Scuola Media dell'importo progettuale di complessivi €. 470.119,00 nonché copia della determinazione a contrattare n. 135 del 30/11/2018 con cui si stabilisce, tra l'altro, di:

1. di procedere alla realizzazione dei lavori di *"completamento – ristrutturazione – manutenzione - finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della scuola Media di Acquaro (VV)"* previo esperimento di procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, demandando al bando di gara l'individuazione del criterio da applicare per la selezione della migliore offerta;
2. di prendere atto che il CIG riferito all'esecuzione dei lavori in argomento, è il seguente: 771128842A;
3. di dare atto che le condizioni di cui all'articolo 192 del T.U. n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 sono quelle indicate in premessa;

 ² 

4. di demandare l'individuazione dei termini di ricezione e di apertura delle offerte al bando di gara, che specificherà anche le modalità di presentazione della documentazione di gara;
5. di riservare all'Amministrazione la facoltà di aggiudicare i lavori anche in presenza di una sola offerta valida;
6. di dare atto:
 - che la spesa per l'esecuzione dei lavori in argomento, ammontante complessivamente ad € 408.934,76 è finanziata a seguito di scorrimento del Piano triennale 2015/2017, annualità 2017 – D.L.104/2013 "decreto Mutui BEI", con i fondi FSC 2014-2020 - accordi interistituzionali - Patti per il SUD e trova copertura al capitolo 72303/1 del bilancio per l'esercizio finanziario 2018;
 - che la spesa ammontante complessivamente ad € 408.934,76 sarà esigibile nel 2019;
 - di prenotare l'importo complessivo di € 408.934,76 per le ragioni in premessa indicate e che qui si intendono integralmente riportate, imputando la spesa sul capitolo 72303/1 del bilancio per l'esercizio finanziario anno 2018- annualità 2019;
7. di delegare, nelle more di definizione ed approvazione del nuovo accordo/convenzione, gli uffici provinciali della stazione unica appaltante, ad esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara ai sensi dell'art. 37, comma 4 lett. c) del dl.gs. n. 50/2016 e della legge 7 aprile 2014, n. 56 all'adozione del provvedimento di indizione di gara a procedura aperta ed approvazione bando di gara, nonché all'espletamento della procedura amministrativa di scelta del concessionario per il sistema di pubblicità previsto in GURI con fatturazione diretta a quest'Ente che provvederà ad adottare il relativo impegno di spesa;
8. di dare atto che si provvederà all'aggiudicazione definitiva dell'appalto mediante successiva determinazione, ad esito delle risultanze di gara;
9. di autorizzare l'Ufficio Finanziario al pagamento della contribuzione entro il termine di scadenza dei "Pagamenti mediante avviso" (MAV), emessi dall'Autorità con cadenza quadrimestrale, per l'importo di € 225,00;
10. di disporre che la presente determinazione, comportando l'assunzione di prenotazione di spesa, venga trasmessa al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;
11. di dare atto, altresì, che la presente determinazione venga trasmessa all'Amministrazione provinciale di Vibo Valentia – Stazione Unica Appaltante – per il seguito di competenza;
12. di rendere noto ai sensi dell'art. 8 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Maria Giovanna Conocchiella;



3

Vista la determinazione n. 1439 del 14/12/2018, adottata dal Segretario Generale della Provincia di Vibo Valentia, con cui si stabiliva appaltare l'intervento suddetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016 dell'importo di appalto di complessivi €. 362.100,00 distinto per come segue:

- €. 355.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso;
- €. 7.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

con aggiudicazione ai sensi degli artt.95 comma 4, lett. a) e 97 del citato decreto legislativo n. 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;

Visto il bando di gara n. 65/2018 pubblicato tra l'altro all'albo pretorio on-line della Provincia in data 19/12/2018 reg. 2560/2018;

Dato atto che il bando di gara è stato pubblicato:

- all'albo pretorio on-line della sede appaltante;
- sul sito del Ministero Infrastrutture e dei Trasporti - Servizio Contratti Pubblici
- sul sito della Provincia di Vibo Valentia nonché nella sezione Amministrazione Trasparente;
- sul portale A.N.A.C. - Sezione Trasparenza;
- trasmesso con nota prot. n. 27923 del 19/12/2018 alla Regione Calabria per la pubblicazione sul sito internet;
- trasmesso con nota prot. n. 27922 del 19/12/2018 al Comune di Acquaro (VV) per la pubblicazione all'albo pretorio on-line e sul sito internet.

Visto l'avviso prot. n. 1704 del 23/01/2019, pubblicato all'albo pretorio online della Provincia di Vibo Valentia reg. n. 154/2019 con cui si porta a conoscenza che la I^a seduta pubblica di gara, prevista per il giorno 11/01/2019 alle ore 09:30 e seguenti è convocata per il giorno 29/01/2019 alle ore 09:30 e seguenti;

Tutto ciò premesso, il Presidente del seggio dichiara aperta la gara e, dopo aver richiamato le principali condizioni riportate nel bando di gara, constata che entro il termine previsto nel predetto bando, e precisamente entro le ore 12:00 del giorno 10/1/2019, sono pervenuti, sulla piattaforma telematica della Provincia di Vibo Valentia, n. 57 plichi, e precisamente:

N.	Ragione Sociale	Indirizzo	P. IVA
1.	Cerminara Costruzioni srl	via Madonna della Spina 8? Traversa 1002782130799 88046 Lamezia Terme (Catanzaro)	
2.	ECOTEC SISTEMI	DIVIA ARTURO PERUGINI 26 - 88046	02911920797

	TELECOMUNICAZIONI S.R.L.	LAMEZIA TERME (Catanzaro)	
3.	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	VIA ARCIPRETE TIRENDI 4 4 - 95035 MALETTA (Catania)	02394090878
4.	PORTO COSTRUZIONI SRL	VIA EREMO 14/A - 95017 PIEDIMONTE ETNEO (Catania)	04370470876
5.	SIELTECNO SRL	Via Gino Bartali 12 - 80038 Pomigliano d'Arco (Napoli)	04672551217
6.	SYSTEM SRL UNIPERSONALE	VIA GIORGIO MICELI 47 - 89123 REGGIO CALABRIA (Reggio Calabria)	02618930800
7.	Silvestro Costruzioni srl	viale della libert? 44 - 89020 Maropati (Reggio Calabria)	02071850800
8.	C.E.B. S.r.l. Società Unipersonale	Via S. Aloe snc - 89900 Vibo Valentia (Vibo Valentia)	03248170791
9.	M.A. Costruzioni S.r.l.s.	via Regina Margherita 32 - 89851 san costantino calabro (Vibo Valentia)	03414060792
10.	ELETTRO EDIL SRL	VIA PAOLO VI 9 - 80023 CAIVANO (Napoli)	08915281219
11.	PILEGGI COSTRUZIONI SRL	Via G. Matteotti 9 - 88025 Maida (Catanzaro)	02716140799
12.	Termotecnica s.a.s di Stupia	via Giovanni XXIII, 16 - 89900 Vibo Valentia (Vibo Valentia)	01565850797
13.	Engineering & Constructions Edil Gacem S.r.l.	Via Angelo Zavarroni 1 - 88100 Catanzaro (Catanzaro)	02850210796
14.	CO.GE.DE.SRL	VIA BARCO 135 - 89823 FABRIZIA (Vibo Valentia)	03400550798
15.	S.F.COSTRUZIONI SRL	VIA ITALO SVEVO 11 - 89900 VIBO VALENTIA (Vibo Valentia)	03313010799
16.	ITAL COSTRUZIONI S.N.C. DI DOMENICO E CARMELO CONIDI & C.	C.da Castelmonardo 78 - 89814 Filadelfia (Vibo Valentia)	03066130794
17.	IMPRESA EDILE DI MANGANO SILVESTRO	VIA ANDREA GIGANTE 32 32 - 91100 TRAPANI (Trapani)	02249310810
18.	IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI	C/da Cannalelli, Snc snc - 88024 GIRIFALCO (Catanzaro)	02493350793
19.	ELETTA SRL	LARGO FONTANELLA DI BORGHESE, 84 84 - 00186 ROMA (Roma)	13192911009
20.	Condotte srl	via bari 1 - 88050 caraffa (Catanzaro)	03180120796
21.	Chiaramonte srl	Loc. Piana snc - 89900 Triparni (Vibo Valentia)	02804900799
22.	IMPRESA EDILE DE STEFANO VINCENZO	VIA ENOTRIA 19 - 89122 REGGIO CALABRIA (Reggio Calabria)	01374780805
23.	ATI Rizzo Annunciato Costruzioni M.C.G.	Via A. Manzoni n. 1 - Dinami (VV)	02809850791 03296390796
24.	LAGAN & ALTEMPS SRL	VIA AUGUSTA - PELLARO 39 - 89134 REGGIO CALABRIA (Reggio Calabria)	01448750669
25.	IMPRESALV SRL	VIA SIMONE CORLEO 7 - 92026 FAVARA (Agrigento)	02706000847
26.	SANTISE COSTRUZIONI SRL	VIA BENDICENTI SNC - 87100 COSENZA (Cosenza)	02333580781
27.	Chiarello costruzioni srl	G. MARCONI 5 - 89851 SAN COSTANTINO CALABRO (Vibo Valentia)	02720940796
28.	Ditta Montagnese Giuseppe	Contrada Castello snc - 89832 Acquaro (Vibo Valentia)	03228770792
29.	Saccà Geom. Pasquale Impresa Costruzioni	Via D. Alighieri 14 - 89029 Taurianova (Reggio Calabria)	00569530801
30.	GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNINA E C.	VIA AMBRA 33 - 81038 TRENTOLA DUCENTA (Caserta)	03238710614
31.	PILEGGI FRANCESCO	VIA ALDO MORO 5 - 88025 MAIDA (Catanzaro)	03150570798
32.	BUILD SUD	VIALE AFFACCIO 95 - 89900 VIBO VALENTIA	03545360798

		VALENTIA (Vibo Valentia)	
33.	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	VIA NAZIONALE 141 - 88100 CATANZARO (Catanzaro)	02664570799
34.	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	Località Marinella - Via Messina 17 - 88046 LAMEZIA TERME (Catanzaro)	02081110799
35.	La Rosa Immobiliare srl	via I maggio 2/P - 80014 Giugliano in Campania (Napoli)	03504041215
36.	PRAGA SRL	Via Circumvallzione 10 - 81038 TRENTOLA DUCENTA (Caserta)	04358520619
37.	EUROWORK S.R.L.	C/DA ARMACA 120/A - 89121 REGGIO DI CALABRIA (Reggio Calabria)	02726170802
38.	ATI CANTIERI ITALIA S.R.L. - CANTIERI DEL NORD S.R.L.	Via Ospedale n. 75 - Mileto (VV)	02792820793 03387320785
39.	Edilnova sas di paolo donato	viale accademie vibonesi 10 - 89900 vibo valentia (Vibo Valentia)	02132050796
40.	MAIOLO LEONARDO	C.DA CASTELLINA 10/B - 89832 ARENA (Vibo Valentia)	02167960794
41.	Impresa Costruzioni Perito Edile Pietro Torchia	Via Leopardi 12 - 88040 Pianopoli (Catanzaro)	00489050799
42.	REMAC SRL	LOC. FERRARICE SNC - 89841 FILANDARI (Vibo Valentia)	02530740790
43.	Saporito Garden Società Cooperativa	VIA MONTE BIANCO 2 - 80017 MELITO DI NAPOLI (Napoli)	07977511216
44.	CARRA' DOMENICO	VIA VICO LO STRETTO 35 - 89851 SAN COSTANTINO CALABRO (Vibo Valentia)	01491430797
45.	I.T.E.C. Srl	C.da Don Nunzio S.P. 11 snc snc - 89900 Vibo Valentia (Vibo Valentia)	02993910799
46.	BRUNO SERAFINO S.R.L. UNIPERSONALE	C.DA FIUMENICA' SNC SNC - 87062 CARIATI (Cosenza)	0203405470786
47.	LA MARCA NICOLA GIUSEPPE	LOCALITA' NAFRA' SNC - 89819 MONTEROSSO CALABRO (Vibo Valentia)	00330840794
48.	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRIO ROSA	VIA G. DELLA MONICA 55 - 84083 CASTEL SAN GIORGIO (Salerno)	04275800656
49.	BMC SRL SOC. UNIPERSONALE	ALDO MORO snc - 89832 DASA' (Vibo Valentia)	02680350796
50.	Giurleo Costruzioni sas di Giurleo Angelo	via Pace ,15 15 - 89027 SANTA EUFEMIA D'ASPROMONTE (Reggio Calabria)	02646960803
51.	TGA Costruzioni Generali S.r.l.	Via M.Gennaro 6/A - 89852 Mileto (Vibo Valentia)	03001830797
52.	Viraco Costruzioni S.a.s.	Via Milite Ignoto 40 - 89900 Vibo Valentia (Vibo Valentia)	03106160793
53.	IMPRESA ROMANO SRL	LOCALITA' BARACCONI SNC - 89851 JONADI (Vibo Valentia)	03560180790
54.	COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS	Corso G.Garibaldi 67 - 86170 Isernia (Isernia)	01432571212
55.	COSTRUIRE GROUP S.R.L.	VIA A.SCOPELLITI 2-4 - 89900 VIBO VALENTIA (Vibo Valentia)	03373060791
56.	Ecogarden Società Cooperativa	Via Saragat 3 - 80017 Melito di Napoli (Napoli)	07668501211
57.	LE.CO.GEN. S.R.L.	VIA ROMA 7 - 89821 SAN NICOLA DA CRISSA (Vibo Valentia)	02235730799

Ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 97 comma 2 lett. e) si procede a sorteggiare il valore compreso tra 0,6; 0,7; 0,8; 0,9. Dal sorteggio scaturisce il seguente valore 0,6;

Il seggio procede, quindi, all'apertura dei plichi attraverso la piattaforma telematica della Provincia di Vibo Valentia al fine di verificare la documentazione amministrativa prodotta dalle ditte partecipanti, e a seguito di tale verifica viene rilevato quanto segue:

Le ditte sotto elencate vengono ammesse con riserva in quanto, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, dovranno produrre documentazione per come sotto specificato:

- 1) Ditta Ecotec Sistemi di Telecomunicazioni S.r.l., in ordine alla regolarizzazione del documento passOE;
- 2) Ditta Elettra S.r.l., in ordine alla regolarizzazione del documento passOE;
- 3) ATI Rizzo Annunciato/Costruzioni M.C.G. in ordine all'istanza di partecipazione (come da allegato 2 al bando di gara) della ditta mandante Costruzioni M.C.G., non presente nella documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma telematica;

A questo punto ore 14:00 si decide di sospendere la seduta di gara per la pausa pranzo, e si stabilisce di riprendere i lavori alle ore 15:00 e seguenti;

Alle ore 15:05, si procede, quindi con la continuazione dell'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa delle ditte partecipanti al fine verificare la documentazione amministrativa prodotta. A seguito di tale verifica viene riscontrato quanto segue:

Le ditte sotto elencate vengono ammesse con riserva in quanto, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, dovranno produrre documentazione per come sotto specificato:

- 4) Build Sud in ordine alla dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016 e di cui all'art. 85 del d.lgs n. 159 del 6/9/2011 (come da allegati al bando di gara 4 e 5) da effettuarsi a cura da effettuarsi a cura del direttore tecnico della ditta ausiliaria sig. Lagrotteria Rocco, non presente nella documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma telematica;
- 5) ATI Cantieri Italia S.r.l. / Cantieri del Nord S.r.l. in ordine alla polizza assicurativa n. 1374310 rilasciata a titolo di cauzione provvisoria dalla Società Elba Assicurazioni, sottoscritta digitalmente soltanto dalla ditta capogruppo e non da entrambe le ditte per come prescritto nel bando e disciplinare di gara;
- 6) Eredi Cirillo Luigi S.A.S. di Pellegrio Rosalla in ordine alla dichiarazione sostitutiva di certificazione di cui all'art. 85 del d.lgs n. 159 del 6/9/2011 (come da allegato al bando di gara 5) da effettuarsi a cura da effettuarsi a cura dei direttori tecnici, sig. Cirillo Carmine e sig. De



Martino Domenico, non presente nella documentazione amministrativa caricata sulla piattaforma telematica;

Si da atto che ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016:

- 1) La Ditta Ecotec sistemi di telecomunicazioni s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Gaia Costruzioni s.r.l. con sede Via Sicilia n. 36 – Messina - P.IVA 03388190831;
- 2) La Ditta M.A. Costruzioni s.r.l.s. si avvale dei requisiti propri e della ditta Sistemi Costruttivi s.r.l. con sede in Via Zona Industriale San Pietro Lametino – Lamezia Terme (CZ) - P.IVA02360440792;
- 3) La Ditta Co.Ge.De. s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Impresa costruzioni Fristachi Salvatore con sede in Via Galluppi n. 41 - P.IVA 00885020792;
- 4) La Ditta Elettra s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Guerrisi Costruzioni di Guerrisi Vincenzo & C. s.a.s. con sede in Contrada Canoro snc – Taurianova (RC) - P.IVA 02310490806;
- 5) La Ditta Chiarello Costruzioni s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Consorzio Stabile EBG Group con sede in Via Ferrarese n. 3 - Bologna - P.IVA 03648421208;
- 6) La Ditta Montagnese Giuseppe si avvale dei requisiti propri e della ditta Calabro Inerti s.r.l. con sede in Loc. Macchia della Tavola – Cosenza - P.IVA 00449010784;
- 7) La Ditta Build Sud s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Rondinelli Giuseppe con sede Via Vallonata – Cortale (CZ) - P.IVA 00451650790;
- 8) La Ditta Praga s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Capri s.r.l. con sede in Via Natale di Roma n. 8 – Trentola Ducenta (CE) - P.IVA 03484660612;
- 9) La Ditta Maiolo Leonardo si avvale dei requisiti propri e della ditta Ing. Antonino Papalia con sede in Via Fiume n. 10 – Santa Cristina d'Aspromonte (RC) - P.IVA 00166260802;
- 10) La Ditta Remac s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Consorzio Stabile Appaltitalia con sede in Viale Europa n. 137 – Caltagirone (CT) - P.IVA 04908490875;
- 11) La Ditta Saporito Garden Soc. Coop. si avvale dei requisiti propri e della ditta Titania Costruzioni s.r.l. con sede in Via Monte Bianco n. 2 – Melito di Napoli (NA) - P.IVA 02522760616;

Dichiara, successivamente, ammesse in via provvisoria, sulla base della documentazione finora esaminata n. 47 ditte di cui 6 con riserva.

A questo punto, alle ore 17:50, si procede alla sospensione della seduta di gara decidendo di aggiornare la stessa per la prosecuzione dei lavori alle ore 08:30 del giorno 30/01/2019, attestando



l'apertura dei plichi dal n. 1 al n. 47 e la permanenza dei restanti, chiusi e sigillati, all'interno della piattaforma telematica;

Si dà atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara, è contenuta all'interno della piattaforma telematica.

Si dà infine atto che, ai sensi dei disposti di cui all'art. 29 co. 1 del D.Lgs 50/2016, il presente verbale sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 17:50.

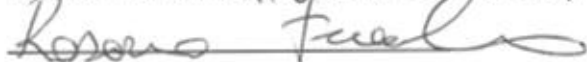
IL Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Maria Giovanna Conocchiella



Gli assistenti della SUA: Pasquale Lo Preiato



Rosario Francolino (segretario verbalizzante)





PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/589369
PEC: sua.provinciavibovalentia@asmepec.it
MICROSTRUTTURA N. 3 - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI - SUA

VERBALE N. 2

GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione – finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della Scuola Media – Comune di Acquaro (VV) -.

L'anno 2019, il giorno trenta del mese di gennaio in Vibo Valentia nel Palazzo della Provincia sito Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia alle ore 08:30, ha avuto luogo la seduta della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto indicati, condotta, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di funzionamento della SUA approvato con deliberazione del Presidente della Provincia di Vibo Valentia n. 70 del 10/07/2017 così come modificato con deliberazione presidenziale n. 125 del 25/10/2018, dal RUP del Comune di Acquaro, Ing. Maria Giovanna Conocchiella, con l'assistenza dei dipendenti presso il Servizio Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante, Rosario Francolino e Pasquale Lo Preiato.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante Rosario Francolino;

Richiamato il verbale di gara a procedura aperta n. 1 redatto in data ²⁹30/01/2019 relativo all'affidamento dei lavori in oggetto con cui si è proceduto, attraverso la piattaforma telematica, all'esame della documentazione amministrativa del concorrente dal n. 1 fino al concorrente n. 47, nonché si è disposto di aggiornare la seduta per la prosecuzione dei lavori alle ore 08:30 del giorno 30/01/2019;

Si procede con la continuazione, attraverso la piattaforma telematica, all'esame della documentazione amministrativa dei restanti partecipanti (dal n. 48) e a seguito di tale verifica viene riscontrato quanto segue:

La ditta Viraco Costruzioni S.a.s. viene ammessa con riserva in quanto, ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016, dovrà produrre documentazione integrativa in ordine al documento passOE non presente nella documentazione amministrativa prodotta in sede di gara;

Si dà atto che ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016:

- 1) La Ditta Viraco Costruzioni s.r.l. si avvale dei requisiti propri e della ditta Greco s.r.l. con sede in Via Avogrado snc – Crotone - P.IVA 3077200792;

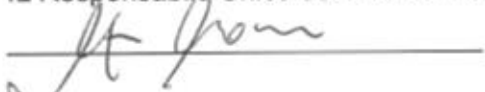
Dichiara, sulla base della documentazione prodotta da tutte le ditte partecipanti, ammesse, in via provvisoria, n. 57 ditte di cui 7 con riserva;

Fatto ciò, si procede alla sospensione della presente seduta di gara al fine di richiedere alle ditte la documentazione integrativa. La nuova seduta di gara per la continuazione dei lavori si svolgerà successivamente, previa comunicazione attraverso affissione all'albo pretorio di questo Ente almeno con anticipo di due giorni;

Si dà infine atto che, ai sensi dei disposti di cui all'art. 29 co. 1 del D.lgs. 50/2016, il presente verbale sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 09:15.

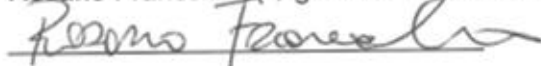
IL Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Maria Giovanna Conocchiella



Gli assistenti della SUA: Pasquale Lo Preiato



Rosario Francolino (segretario verbalizzante)





PROVINCIA DI VIBO VALENTIA
Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia - Tel: 0963/589369
PEC: sua.provinciavibovalentia@asmepec.it
MICROSTRUTTURA N. 3 - SERVIZIO APPALTI E CONTRATTI - SUA

VERBALE N. 3

GARA D'APPALTO A PROCEDURA APERTA
ESPLETATA TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

OGGETTO: Lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione – finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della Scuola Media – Comune di Acquaro (VV) -.

L'anno 2019, il giorno quindici del mese di febbraio in Vibo Valentia nel Palazzo della Provincia sito Via Cesare Pavese - 89900 Vibo Valentia alle ore 12:15 circa, ha avuto luogo la seduta della gara per il conferimento dell'appalto dei lavori in oggetto indicati, condotta, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di funzionamento della SUA approvato con deliberazione del Presidente della Provincia di Vibo Valentia n. 70 del 10/07/2017 così come modificato con deliberazione presidenziale n. 125 del 25/10/2018, dal RUP del Comune di Acquaro, Ing. Maria Giovanna Conocchiella, con l'assistenza dei dipendenti presso il Servizio Appalti e Contratti – Stazione Unica Appaltante, Rosario Francolino e Pasquale Lo Preiato.

Assume le funzioni di Segretario verbalizzante Rosario Francolino;

Richiamati i verbali di gara a procedura aperta redatti rispettivamente: n. 1 in data 29/01/2019 e n. 2 in data 30/01/2019, relativi all'affidamento dei lavori in oggetto, con cui si è proceduto all'apertura, attraverso la piattaforma telematica, dei plichi contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificarne la stessa, nonché si è disposto di richiedere documentazione integrativa alle seguenti ditte:
1) Ecotec Sistemi di Telecomunicazioni S.r.l.; 2) Elettra S.r.l.; 3) ATI Rizzo Annunciato/Costruzioni M.C.G.; 4) Build Sud; 5) ATI Cantieri Italia S.r.l. / Cantieri del Nord S.r.l.; 6) Eredi Cirillo Luigi S.A.S. di Pellegrio Rosalla; 7) Viraco Costruzioni S.a.s.;

  1 

Visto l'avviso prot. n. 3710 del 13/02/2019 con cui si porta a conoscenza, tramite pubblicazione all'Albo pretorio sede reg. n. 399/2019, che la seduta pubblica di gara, per la prosecuzione dei lavori, verifica documentazione integrativa soccorso istruttorio, apertura delle offerte economiche con eventuale proposta di aggiudicazione, è stata fissata al giorno 15/02/2019 alle ore 09:30 e seguenti;

Preliminarmente da atto dell'avvenuta regolarizzazione della documentazione da parte delle Ditte :

- 1) Ecotec Sistemi di Telecomunicazioni S.r.l.;
- 2) Elettra S.r.l.;
- 3) ATI Rizzo Annunciato/Costruzioni M.C.G.;
- 4) Build Sud;
- 5) ATI Cantieri Italia S.r.l. / Cantieri del Nord S.r.l.;
- 6) Eredi Cirillo Luigi S.A.S. di Pellegrio Rosalla;
- 7) Viraco Costruzioni S.a.s.;

Dichiara, successivamente, ammesse in via provvisoria n. 57 ditte;

A questo punto si procede, per come prescritto nel bando di gara, al sorteggio di uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e) del comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 ai fini della determinazione della soglia di anomalia;

Dal sorteggio effettuato scaturisce il seguente metodo: d) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse incrementata del dieci per cento;

Quindi, per come previsto dal bando di gara, si procede, attraverso la piattaforma telematica, all'apertura delle buste delle offerte economiche, rendendo pubblici i seguenti dati:

N.pl	Rag.sociale ditta	Ribasso offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua
1	Cerminara Costruzioni srl	-29,752 %	Non anomala	Si
2	ECOTEC SISTEMI DI TELECOMUNICAZIONI S.R.L.	-25,691 %	Non anomala	Si
3	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE	-33,122 %	Prima ditta classificata	Si
4	PORTO COSTRUZIONI SRL	-32,253 %	Non anomala	Si
5	SIELTECNO SRL	-29,185 %	Non anomala	Si
6	SYSTEM SRL UNIPERSONALE	-32,81 %	Non anomala	Si
7	Silvestro Costruzioni srl	-30,914 %	Non anomala	Si
8	C.E.B. S.r.l. Societ? Unipersonale	-30,916 %	Non anomala	Si
9	M.A. Costruzioni S.r.l.s.	-31,183 %	Non anomala	Si
10	ELETTRO EDIL SRL	-30,333 %	Non anomala	Si

2   

11	PILEGGI COSTRUZIONI SRL	-31,184 %	Non anomala	Si
12	Termotecnica s.a.s di Stuppia	-31,967 %	Non anomala	Si
13	Engineering & Constructions Edil Gacem S.r.l.	-28,892 %	Non anomala	Si
14	CO.GE.DE.SRL	-31,123 %	Non anomala	Si
15	S.F.COSTRUZIONI SRL	-29,384 %	Non anomala	Si
16	ITAL COSTRUZIONI S.N.C. DI DOMENICO E CARMELO CONIDI & C.	-31,78 %	Non anomala	Si
17	ELETTRA SRL	-32,101 %	Non anomala	Si
18	IMPRESA DI PASSAFARO GIOVANNI	-31,876 %	Non anomala	Si
19	IMPRESA EDILE DI MANGANO SILVESTRO	-32,141 %	Non anomala	Si
20	condotte srl	-31,785 %	Non anomala	Si
21	Chiaramonte srl	-30 %	Non anomala	Si
22	IMPRESA EDILE DE STEFANO VINCENZO	-32,221 %	Non anomala	Si
23	ATI Rizzo Annunciato Costruzioni M.C.G	-30,89 %	Non anomala	Si
24	LAGAN & ALTEMPS SRL	-30,913 %	Non anomala	Si
25	IMPRESALV SRL	-31,441 %	Non anomala	Si
26	SANTISE COSTRUZIONI SRL	-31,849 %	Non anomala	Si
27	Chiarello costruzioni srl	-27,895 %	Non anomala	Si
28	Ditta Montagnese Giuseppe	-30,667 %	Non anomala	Si
29	Saccà Geom. Pasquale Impresa Costruzioni	-30,555 %	Non anomala	Si
30	GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA E C.	-30,359 %	Non anomala	Si
31	PILEGGI FRANCESCO	-30,478 %	Non anomala	Si
32	BUILD SUD	-31,234 %	Non anomala	Si
33	B.L. COSTRUZIONI S.R.L.	-32,634 %	Non anomala	Si
34	D'AURIA COSTRUZIONI SRL	-31,675 %	Non anomala	Si
35	La Rosa Immobiliare srl	-30,738 %	Non anomala	Si
36	PRAGA SRL	-30,41 %	Non anomala	Si
37	EUROWORK S.R.L	-31,767 %	Non anomala	Si
38	Edilnova sas di paolo donato	-29,31 %	Non anomala	Si
39	MAIOLO LEONARDO	-29,875 %	Non anomala	Si
40	Impresa Costruzioni Perito Edile Pietro Torchia	-28,888 %	Non anomala	Si
41	ATI CANTIERI ITALIA S.R.L. - CANTIERI DEL NORD S.R.L.	-32,068 %	Non anomala	Si
42	REMAC SRL	-26,276 %	Non anomala	Si
43	Saporito Garden Societ? Cooperativa	-32,901 %	Seconda ditta classificata	Si
44	CARRA' DOMENICO	-29,369 %	Non anomala	Si
45	I.T.E.C. Srl	-30,794 %	Non anomala	Si

46	BRUNO SERAFINO S.R.L. UNIPERSONALE	-30,781 %	Non anomala	Si
47	LA MARCA NICOLA GIUSEPPE	-30,513 %	Non anomala	Si
48	EREDI CIRILLO LUIGI SAS DI PELLEGRIO ROSA	-18,733 %	Non anomala	Si
49	BMC SRL SOC. UNIPERSONALE	-28,887 %	Non anomala	Si
50	Giurleo Costruzioni sas di Giurleo Angelo	-32,329 %	Non anomala	Si
51	TGA Costruzioni Generali S.r.l.	-32,155 %	Non anomala	Si
52	Viraco Costruzioni S.a.s.	-20,55 %	Non anomala	Si
53	IMPRESA ROMANO SRL	-22,222 %	Non anomala	Si
54	COSTRUZIONI SMARRAZZO SAS	-31,011 %	Non anomala	Si
55	COSTRUIRE GROUP S.R.L.	-30,15 %	Non anomala	Si
56	Ecogarden Società Cooperativa	-31,66 %	Non anomala	Si
57	LE.CO.GEN. S.R.L.	-30,881 %	Non anomala	Si

Calcolo della soglia di anomalia completato.

Codice gara	Gara0793
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Escl. automatica offerte anomale?	Si (nei casi previsti)
N.decimali utilizzati nel calcolo	3

Sintesi aggiudicazione

Metodo calcolo soglia anomalia	Metodo D (art.97 c.2/d DLgs 50/2016)
Numero offerte valide	57
Media delle offerte	-30,236 %
Soglia di anomalia	-33,26 %

Calcolo della ditta aggiudicataria completato.

Codice gara	Gara0793
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso

Prima classificata

Codice ditta	IMP3182
Ragione sociale	SGRO ALBERTO ALVARO DANIELE
Ribasso di aggiudicazione	-33,122 %
Importo di aggiudicazione	244.516,90 € comprensivo di oneri per la sicurezza

Seconda classificata

Codice ditta	IMP3165
Ragione sociale	Saporito Garden Società Cooperativa

Successivamente, constatato che la migliore offerta valida è stata prodotta dalla ditta Sgro Alberto Alvaro Daniele con sede in via Arciprete Tirendi 4 - Maletto (CT) - P. IVA 02394090878 con il ribasso percentuale del 33,122% (diconsi trentatrevirgolacentovepercento) sull'importo a base di gara di €. 355.000,00 oltre € 7.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, il RUP propone di aggiudicare l'appalto dei lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione – finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della Scuola Media – Comune di Acquaro (VV), alla ditta risultata migliore offerente per l'importo di € 237.416,90 (diconsi euro duecentotrentasettemilaquattrocentosedici/90) oltre € 7.100,00 per oneri di sicurezza ed oltre IVA;

Si da atto, altresì, che la ditta Sgro Alberto Alvaro Daniele, ha dichiarato che:

- i propri costi della manodopera, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad € 83.000,00;
- i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016 art. 95 comma 10, ammontano ad €. 4.000,00;

Si prende, infine, atto che l'Impresa che segue in graduatoria è: Saporito Garden Società Cooperativa con sede in via Monte Bianco 2 - 80017 Melito di Napoli (NA) – P. IVA 07977511216, in avvalimento con la ditta Titania Costruzioni s.r.l. con sede in Via Monte Bianco n. 2 – Melito di Napoli (NA) - P.IVA 02522760616;

Si osserva che le imprese: 1) Porto Costruzioni S.r.l. - Via Eremo 14/A - 95017 Piedimonte Etneo (CT); 2) Ital Costruzioni S.N.C. di Domenico e Carmelo Conidi & C. – C/da Castelmonardo 78 - 89814 Filadelfia (VV); 3) Impresalv S.r.l. - Via Simone Corleo 7 - 92026 Favara (AG); 4) Giemme Sas di Maggiorosa Gianna e C. - Via Ambra 33 - 81038 Trentola Ducenta (CT); 5) Eurowork S.r.l. - C/da Armaca 120/A - 89121 Reggio di Calabria (RC); 6) Impresa Costruzioni Perito Edile Pietro Torchia - Via Leopardi 12 - 88040 Pianopoli (CZ); 7) Edilnova sas di Paolo Donato - Viale accademie vibonesi 10 - 89900 Vibo Valentia (VV); 8) Ecogarden Società Cooperativa - Via Saragat 3 - 80017 Melito di Napoli (NA), hanno prodotto offerta priva di marca da bollo;

La proposta di aggiudicazione è fatta con riserva di approvazione del presente verbale da parte dell'organo competente, dando atto che si dovrà successivamente, effettuare la regolarizzazione delle operazioni attraverso il sistema on-line dell'Avcpass, demandando al RUP il compito dell'allineamento dei dati con quelli della presente procedura di gara;

Si da atto che tutta la documentazione relativa alla presente gara, è contenuta all'interno della piattaforma telematica;

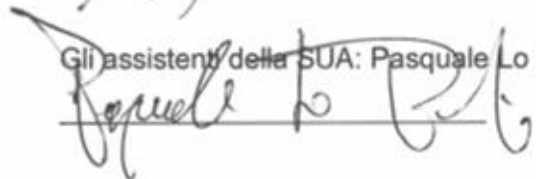
Si dà infine atto che, ai sensi dei disposti di cui all'art. 29 co. 1 del D.lgs. 50/2016, il presente verbale sarà pubblicato sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente";

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 13:40.

IL Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Maria Giovanna Conocchiella



Gli assistenti della SUA: Pasquale Lo Preiato



Rosario Francolino (segretario verbalizzante)

