



# COMUNE DI ACQUARO

Prov. di Vibo Valentia  
**AREA TECNICA LL.PP.**

**REGISTRO  
INTERNO  
N° 38  
del 08/05/2019**

## DETERMINAZIONE

**OGGETTO:** Lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione - finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della scuola Media di Acquaro (VV). CUP E34H17000180001 - CIG 771128842A - Rimodulazione quadro economico post gara.

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**L'anno duemiladiciannove il giorno 08 del mese di Maggio nel proprio ufficio,**

**VISTO** il Decreto Sindacale n° 1 del 18/01/2019, con il quale veniva incaricata la sottoscritta Ing. Maria G.nna Conocchiella, delle funzioni direttive connesse all'Area Tecnica LL.PP.;

**PREMESSO** che:

- con deliberazione di G.C. n. 22 del 01/04/2015 è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento;
- con nota prot.n. 132184 del 19/04/2017, la Regione Calabria-Dipartimento 6 – Settore 5 Lavori Pubblici - Unità operativa 5.6 – Edilizia Scolastica, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 1589 del 21/04/2017, avente ad oggetto "Decreto D.G. n.3 del 04/01/2017, Delibera di G.R. n.160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" – Delibera CIPE n.26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno". Individuazione interventi di edilizia scolastica. **Comunicazione e richiesta documentazione per l'avvio degli interventi.**" Ha reso noto l'inserimento dell'intervento proposto dal Comune di Acquaro nell'elenco degli interventi finanziati a seguito di scorrimento del Piano triennale 2015/2017, annualità 2017 – D.L.104/2013 "decreto Mutui BEI";

**RICHIAMATE:**

- la deliberazione di G.C. n. 88 del 20/10/2017 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento con un nuovo quadro economico che prevede la spesa complessiva di € 470.119,00, pari all'importo del finanziamento concesso dalla Regione Calabria, così come risultante nell'elenco allegato con la lettera B al D.D.G. n.3 del 04/01/2017 che risulta ridotto rispetto a quello richiesto di € 474.868, 21;
- la determinazione n. 07 del 02/02/2018 con la quale è stato affidato all'arch. Aldo Gustavo Ferrari l'incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, misure e contabilità, assistenza giornaliera, coordinamento della sicurezza per la progettazione e l'esecuzione e certificato di regolare esecuzione;
- la determinazione n. 30 del 13/04/2018, con la quale è stato affidato alla SISMLab Srl con sede a Rende (CS) l'incarico per l'esecuzione del servizio "Controlli non strutturali sulla scuola secondaria di I grado Acquaro. Indagini investigative sui solai di tipo sonico, termografico e endoscopico - CORPO 1.";
- le determinazioni n.55 del 04/07/2018 e n.70 del 20/07/2018 con le quali è stato affidato al Dott. Geol. Gabriele Prestia l'incarico professionale per "redazione relazione geologica, geotecnica e della risposta sismica e per l'esecuzione di indagini geofisiche";

- la determinazione n.71 del 23/07/2018 con la quale sono stati affidati alla PREMAC SRL con sede in Località Fondaco-Frustato snc, Feroletto Antico (CZ), l'incarico per l'esecuzione di indagini geologiche;
- la deliberazione di G.C. n. 77 del 12/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 30/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "completamento – ristrutturazione – manutenzione - finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della scuola Media di Acquaro (VV). CUP E34H17000180001 - CIG 771128842A" dell'importo di € 470.119,00 con il seguente quadro economico

| <b>QUADRO ECONOMICO</b> |                                                                                                      |              |                     |
|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| <b>A)</b>               | A1. Lavori a misura                                                                                  | € 244.101,21 |                     |
|                         | A2. Costi della mano d'opera                                                                         | € 110.898,79 |                     |
|                         | Lavori a base d'asta                                                                                 |              | € 355.000,00        |
| <b>B)</b>               | ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO:                                                                        |              |                     |
|                         | B1. Sicurezza                                                                                        | € 7.100,00   |                     |
|                         | Sommano gli Oneri                                                                                    |              | € 7.100,00          |
|                         | <b>Totale (A+B)</b>                                                                                  |              | <b>€ 362.100,00</b> |
| <b>C)</b>               | SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:                                                            |              |                     |
|                         | C1. I.V.A. 10 % su A+B)                                                                              | € 36.210,00  |                     |
|                         | C2. Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, compreso oneri ) | € 36.000,00  |                     |
|                         | C3. Contributo SUA                                                                                   | € 3.621,00   |                     |
|                         | C4. Contributo ANAC                                                                                  | € 225,00     |                     |
|                         | C5. Spese tecniche (art. 113 D.Lgs. N. 50 del 18/04/16)                                              | € 7.100,00   |                     |
|                         | C6. Spese Collaudo statico                                                                           | € 2.100,00   |                     |
|                         | C7. Spese relazione geologica e geotecnica                                                           | € 3.250,00   |                     |
|                         | TOTALE SPESE GENERALI (15% (A+B)) € 54.315,00                                                        |              | € 52.296,00         |
|                         | C8. Indagini investigative sui solai di tipo sonico, termografico ed endoscopico compreso IVA        | € 6.514,80   |                     |
|                         | C9. Prove sui materiali ed indagini geologiche                                                       | € 3.002,00   |                     |
|                         | C10. IVA 22% su (C2,C6,C7,C9)                                                                        | € 9.757,44   |                     |
|                         | C11. Imprevisti e arrotondamenti                                                                     | € 238,76     |                     |
|                         | Totale a disposizione                                                                                |              | <b>€ 108.019,00</b> |
|                         | <b>TOTALE GENERALE</b>                                                                               |              | <b>€ 470.119,00</b> |

- la propria determinazione a contrattare n. 135 del 30/11/2018 con cui si stabilisce, tra l'altro, di procedere alla realizzazione dei lavori di "completamento – ristrutturazione – manutenzione - finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della scuola Media di Acquaro (VV)", dell'importo progettuale di

complessivi €. 470.119,00, previo esperimento di procedura aperta ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 4, lett. a) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, demandando al bando di gara l'individuazione del criterio da applicare per la selezione della migliore offerta;

- la determinazione n. 1439 del 14/12/2018, adottata dal Segretario Generale della Provincia di Vibo Valentia, con cui si stabiliva di appaltare l'intervento suddetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 dell'importo di appalto di complessivi €. 362.100,00 di cui € 355.000,00 per lavori a base d'asta soggetti a ribasso ed €. 7.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, con aggiudicazione ai sensi degli artt. 95 comma 4, lett. a) e 97 del citato decreto legislativo n. 50/2016 secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara;
- il bando di gara n. 65/2018 pubblicato, tra l'altro, all'albo pretorio on-line della Provincia di Vibo Valentia in data 19/12/2018 reg. 2560/2018;
- le proprie determinazioni n. 23 del 19/03/2019 e n.25 del 01/04/2019 con cui si stabiliva, tra l'altro, di aggiudicare i lavori suindicati alla ditta **Sgro Alberto Alvaro Daniele con sede in via Arciprete Tirendi 4 - Maletto (CT)** - per l'importo di € 237.416,90 oltre € 7.100,00 per oneri di sicurezza ed oltre IVA - ribasso percentuale offerto **33,122%**;

**ATTESO** che, sulla base della gara effettuata e del ribasso praticato dalla ditta aggiudicataria dei lavori in oggetto il Quadro Economico risulta come di seguito specificato:

| QUADRO ECONOMICO |                                                                                                      |              |                     |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| A)               | A1. Lavori al netto del ribasso del 33,122%                                                          | € 237.416,90 |                     |
|                  | Lavori                                                                                               |              | € 237.416,90        |
| B)               | ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO:                                                                        |              |                     |
|                  | B1. Sicurezza                                                                                        | € 7.100,00   |                     |
|                  | Sommano gli Oneri                                                                                    |              | € 7.100,00          |
|                  | <b>Totale (A+B)</b>                                                                                  |              | <b>€ 244.516,90</b> |
| C)               | SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:                                                            |              |                     |
|                  | C1. I.V.A. 10 % su A+B)                                                                              | € 24.451,69  | € 24.451,69         |
|                  | C2. Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, compreso oneri ) | € 36.000,00  |                     |
|                  | C3. Contributo SUA                                                                                   | € 3.621,00   |                     |
|                  | C4. Contributo ANAC                                                                                  | € 225,00     |                     |
|                  | C5. Spese tecniche (art. 113 D.Lgs. N. 50 del 18/04/16)                                              | € 7.100,00   |                     |
|                  | C6. Spese Collaudo statico                                                                           | € 2.100,00   |                     |
|                  | C7. Spese relazione geologica e geotecnica                                                           | € 3.250,00   |                     |
|                  | TOTALE SPESE GENERALI (15% (A+B)) € 54.315,00                                                        |              | € 52.296,00         |
|                  | C8. Indagini investigative sui solai di tipo sonico, termografico ed endoscopico compreso IVA        | € 6.514,80   |                     |
|                  | C9. Prove sui materiali ed indagini geologiche                                                       | € 3.002,00   |                     |
|                  | C10. IVA 22% su (C2,C6,C7,C9)                                                                        | € 9.757,44   |                     |

|                              |             |                     |
|------------------------------|-------------|---------------------|
| C11. Imprevisti              | € 14.500,00 | € 33.774,24         |
| ECONOMIE DI GARA             |             | € 115.080,17        |
| <b>Totale a disposizione</b> |             | <b>€ 225.602,10</b> |
| <b>TOTALE GENERALE</b>       |             | <b>€ 470.119,00</b> |

**RITENUTO** necessario, pertanto, rimodulare il Quadro Economico in base all'esito della gara e nel rispetto dell'art.2 della convenzione;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

**VISTI :**

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- il D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii;

#### DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati trascritti:

- 1) **DI APPROVARE** il nuovo Quadro Economico dei lavori in oggetto sulla base della gara effettuata e secondo quanto previsto nell'art.2 della convenzione per come di seguito riportato:

| QUADRO ECONOMICO |                                                                                                      |              |                     |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------|
| A)               | A1. Lavori al netto del ribasso del 33,122%                                                          | € 237.416,90 |                     |
|                  | Lavori                                                                                               |              | € 237.416,90        |
| B)               | ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO:                                                                        |              |                     |
|                  | B1. Sicurezza                                                                                        | € 7.100,00   |                     |
|                  | Sommano gli Oneri                                                                                    |              | € 7.100,00          |
|                  | <b>Totale (A+B)</b>                                                                                  |              | <b>€ 244.516,90</b> |
| C)               | SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:                                                            |              |                     |
|                  | C1. I.V.A. 10 % su A+B)                                                                              | € 24.451,69  | € 24.451,69         |
|                  | C2. Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, compreso oneri ) | € 36.000,00  |                     |
|                  | C3. Contributo SUA                                                                                   | € 3.621,00   |                     |
|                  | C4. Contributo ANAC                                                                                  | € 225,00     |                     |
|                  | C5. Spese tecniche (art. 113 D.Lgs. N. 50 del 18/04/16)                                              | € 7.100,00   |                     |
|                  | C6. Spese Collaudo statico                                                                           | € 2.100,00   |                     |

|                                                                                               |   |           |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|--------------|
| C7. Spese relazione geologica e geotecnica                                                    | € | 3.250,00  |              |
| TOTALE SPESE GENERALI (15% (A+B)) € 54.315,00                                                 |   |           | € 52.296,00  |
| C8. Indagini investigative sui solai di tipo sonico, termografico ed endoscopico compreso IVA | € | 6.514,80  |              |
| C9. Prove sui materiali ed indagini geologiche                                                | € | 3.002,00  |              |
| C10. IVA 22% su (C2,C6,C7,C9)                                                                 | € | 9.757,44  |              |
| C11. Imprevisti                                                                               | € | 14.500,00 |              |
|                                                                                               |   |           | € 33.774,24  |
| ECONOMIE DI GARA                                                                              |   |           | € 115.080,17 |
| Totale a disposizione                                                                         |   |           | € 225.602,10 |
| TOTALE GENERALE                                                                               |   |           | € 470.119,00 |

- 2) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

\*\*\*\*\*

#### AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), per come modificato dalla Legge 11.02.2005, n. 15, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Catanzaro ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 60 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

\*\*\*\*\*

**RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-LL.PP.**  
**f.to Ing. Maria Giovanna Conocchiella**