



# COMUNE DI ACQUARO

Prov. di Vibo Valentia  
AREA TECNICA LL.PP.

**REGISTRO  
INTERNO  
N° 123  
del 27/12/2019**

## DETERMINAZIONE

OGGETTO: Intervento di "Ripristino ambientale del sito dell'ex discarica comunale sita in loc. Carrà nel comune di Acquaro". Impegno spesa per procedure di pubblicazione, notifica, trascrizione e voltura catastale decreto definitivo di esproprio .

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemiladiciannove il giorno 27 del mese di dicembre nel proprio ufficio,

VISTO il Decreto Sindacale n° 1 del 18/01/2019, con il quale veniva incaricata la sottoscritta Ing. Maria G.nna Conocchiella, delle funzioni direttive connesse all'Area Tecnica LL.PP.;

#### PREMESSO CHE:

- il 19 marzo 1991, l'allora Sindaco del Comune di Acquaro, Giuseppe Galati, emetteva ordinanza contingibile ed urgente, riportante il numero 28, con la quale procedeva all'apertura della discarica di che trattasi individuando come area da destinare a discarica la particella di terreno censita al Nuovo Catasto Terreni del Comune di Acquaro al foglio 4 part.n.15;
- la discarica veniva chiusa alla data del 31/12/1998, senza che si procedesse al perfezionamento della procedura espropriativa;

#### VISTE:

- la determinazione n.27 del 14/03/2016 avente ad oggetto " Piano di caratterizzazione per la "Bonifica e messa in sicurezza ambientale del sito dell'ex discarica comunale sita in loc. Carrà nel comune di Acquaro". **Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi.**"con la quale il Responsabile dell'Area Tecnica – LL.PP. ha preso atto dei lavori svolti dalla Conferenza di Servizi nella seduta dell' 8 marzo 2016 e ha fatto proprie le conclusioni della conferenza dei servizi in oggetto;
- la determinazione n. 103 del 09/11/2016 avente ad oggetto "Analisi di rischio sanitario-ambientale dell'ex discarica comunale sita in loc. Carrà nel comune di Acquaro. **Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi.**";
- la determinazione n.107 del 20/11/2017 avente ad oggetto "Approvazione progettazione preliminare/fattibilità tecnica-economica dell'intervento di "Ripristino ambientale del sito dell'ex discarica comunale sita in loc. Carrà nel comune di Acquaro". **Determinazione conclusiva della Conferenza di Servizi;**
- la determinazione n. 43 del 22/05/2018 di presa d'atto e contestuale liquidazione dell'indennità pattuita con verbale di bonario componimento sottoscritto, nella data dell'8 Maggio 2018, dal responsabile del procedimento Ing. Maria Giovanna Conocchiella e dalla parte cedente nella persona di Mons. Saverio Di Bella, nato a Parghelia (VV) il 11/02/1966, Legale Rappresentante pro tempore dell' Istituto Diocesano per il sostentamento del Clero della Diocesi di Mileto Nicotera Tropea, C.F. 96002330791, con sede in Mileto alla Via Duomo n° 64 (VV), per una indennità di espropriazione pattuita in complessivi **euro 10.000,00** (dicensi Diecimila/00) pari all'intera quota dei terreni siti in agro del Comune di Acquaro identificati nel Nuovo Catasto Terreni al foglio di mappa n°4 particella n°15 da espropriare per l'intera estensione di mq. **12.060,00**, con accettazione della relativa indennità d'esproprio.

**DATO ATTO** che occorre provvedere alla registrazione presso l'Agenzia delle Entrate e trascrizione con voltura automatica presso l'Agenzia delle Entrate Servizio di Pubblicità Immobiliare Ufficio Provinciale di Vibo Valentia del decreto di esproprio della suddetta area, ai sensi della normativa vigente sugli espropri;

**VISTO** l'art. 1 della Tariffa allegata al DPR 131/1986 modificato dall'art. 10, co. 1 e 2, del d.lgs. 23/2011 e dall'art. 26 del DL 104/2013 che prevede il pagamento, per ogni trasferimento, dell'imposta di registro con aliquota del 9% con un minimo di 1.000,00 euro;

**VISTO** l'art. 10 co. 3 del d.lgs. 23/2011 modificato dall'art. 26 del DL 104/2013 che prevede che la tassa ipotecaria non sia dovuta sulle note di trascrizione relative a decreti di esproprio nonché a contratti di cessione volontaria nell'ambito di procedura espropriativa, mentre dispone il pagamento per ogni trasferimento:

- dell'imposta ipotecaria in misura fissa di 50 euro,
- dell'imposta catastale in misura fissa di 50 euro;

**DATO ATTO** che si deve provvedere agli adempimenti consequenziali e, tra l'altro, alla registrazione del decreto, alla notifica, alla trascrizione, alla voltura ed alla pubblicazione per estratto su BUR Calabria, in ossequio a quanto disposto dal Testo Unico sugli espropri;

**CONSIDERATO** che la spesa complessiva per far fronte alle procedure di cui sopra è stata quantificata in € **1.900,00**;

**VISTO** l'art.107 del D.Lgs. n°267/2000 il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

#### **RICHIAMATI**

- il D.P.R. 08/06/2001 n°327;
- il D.Lgs. 267/2000;
- Visto lo statuto comunale;
- Visto il regolamento degli Uffici e dei servizi;

Accertata la propria competenza in merito;

#### **D E T E R M I N A**

per le motivazioni contenute in epigrafe, da ritenere qui di seguito integralmente riportate e trascritte,

- **DI IMPEGNARE** la somma necessaria a registrare, notificare, trascrivere, volturare e pubblicare per estratto sul BUR Calabria il decreto definitivo di esproprio relativo all'intervento di "Ripristino ambientale del sito dell'ex discarica comunale sita in loc. Carrà nel comune di Acquaro" ammonta ad € **1.900,00** sul cap. 15705 del bilancio per l'esercizio finanziario 2019;
- **DI DISPORRE** che la presente determinazione, comportando l'assunzione di impegno di spesa, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'articolo 151 comma 4), del D.Lgs. n° 267 del 18 Agosto 2000;
- **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 8 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Maria G.nna Conocchiella.

\*\*\*\*\*

#### **AVVERTE**

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti

amministrativi), per come modificato dalla Legge 11.02.2005, n. 15, avverso questo provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Catanzaro ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

\*\*\*\*\*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA -LLPP  
Ing. Maria Giovanna CONOCCHIELLA





# COMUNE DI ACQUARO

(Provincia di Vibo Valentia)

Piazza Guglielmo Marconi

P.Iva e Cod. Fisc. 00313680795

Allegato all'atto 123 del 27-12-2019

**Responsabile:**

## ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA IMPEGNI DI SPESA

(ART.153 - Comma 5 - Decreto Legislativo n.267/2000)

intervento di ripristino ambientale del sito ex discarica comunale sita in loc. Carra

DET. LAVORI PUBBLICI 123 del 27-12-2019  
Immed. Eseguiibile/Esecutiva

Visto il Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267

Visto , in particolare , l'art. 153, comma 5

Viste le risultanze degli atti contabili

**S I A T T E S T A C H E**

Il Capitolo **15705** Art.0 di Spesa a **COMPETENZA**

Cod. Bil. **(04.02-1.03.02.10.003)** Incarichi a società di studi, ricerca e consulenza

Denominato **PRESTAZIONI DI SERVIZI - STIMA E ACCATASTAMENTO EDIFICIO SCUOLA MATERNA**

ha le seguenti disponibilita`:

			Capitolo	Intervento
<b>A1</b>	Stanziamiento di bilancio		6.000,00	
<b>A2</b>	Storni e Variazioni al Bilancio al 30-12-2019	+	0,00	
<b>A</b>	Stanziamiento Assestato	=	6.000,00	
<b>B</b>	Impegni di spesa al 30-12-2019	-	1.709,20	
<b>B1</b>	Proposte di impegno assunte al 30-12-2019	-	0,00	
<b>C</b>	Disponibilita` (A - B - B1)	=	4.290,80	
<b>D</b>	Impegno <b>195/2019</b> del presente atto	-	1.900,00	1.900,00
<b>E</b>	Disponibilita` residua al 30-12-2019 (C - D)	=	2.390,80	

Fornitore:

### Parere sulla regolarita` contabile e attestazione copertura finanziaria

"Accertata la regolarita` contabile, la disponibilita` sulla voce del bilancio, la copertura finanziaria si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO)



### Parere sulla regolarita` tecnica

"Accertata la regolarita` tecnica dell'atto, per quanto di competenza si esprime **PARERE FAVOREVOLE**" (art. 49).

(IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO)



ACQUARO, li 30-12-2019