



COMUNE DI ACQUARO

Prov. di Vibo Valentia
AREA TECNICA LL.PP.

**REGISTRO
INTERNO
N° 17
del 08/04/2020**

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Interventi di efficientamento energetico mediante installazione di impianto di climatizzazione a servizio della sede municipale di Acquaro". CUP E32J19002430001 - CIG 80453511AD. Approvazione perizia di variante.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemilaventi il giorno 08 del mese di Aprile nel proprio ufficio,

VISTO il Decreto Sindacale n° 4 del 27.03.2020, con il quale veniva incaricato il sottoscritto Arch. Michele Gagliardi, delle funzioni direttive connesse all'Area Tecnica LL.PP.;

VISTO il decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, recante "Misure urgenti di crescita economica e per la risoluzione di specifiche situazioni di crisi", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana n. 100 del 30 aprile 2019 e in vigore dal 1° maggio 2019;

VISTO l'articolo 30 del predetto decreto legge, che prevede l'assegnazione di contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come individuati al comma 3 del medesimo articolo;

VISTO, in particolare, il comma 1 dell'articolo 30 precitato, ai sensi del quale, con decreto del Ministero dello sviluppo economico, da emanarsi entro venti giorni dalla data di entrata in vigore del decreto legge, sono assegnati, sulla base dei criteri di cui al comma 2, contributi in favore dei Comuni, nel limite massimo di 500 milioni di euro per l'anno 2019 a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FCS) di cui all'articolo 1, comma 6, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, per la realizzazione di progetti relativi a investimenti nel campo dell'efficientamento energetico e dello sviluppo territoriale sostenibile;

VISTO il comma 2 del medesimo articolo 30, che prevede che il contributo di cui al comma 1 è attribuito a ciascun Comune sulla base della popolazione residente alla data del 1° gennaio 2018, secondo i dati pubblicati dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

VISTO il Decreto del MISE del 14 maggio 2019, pubblicato in GU n.112 del 27/05/2019, "Contributi ai comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile" previsti dal decreto crescita" il quale recita: *"Le risorse finanziarie previste dall'articolo 30, comma 1, del decreto legge 30 aprile 2019, n. 34, al netto delle risorse necessarie per la copertura degli oneri di cui al comma 14, sono assegnate a ciascun Comune, sulla base dei criteri di cui al comma 2 del citato articolo 30, secondo quanto indicato negli allegati da 1 a 25 del presente decreto. Ai fini dell'erogazione e dell'utilizzo delle risorse di cui al comma 1, nonché del monitoraggio e della pubblicità delle opere finanziate, resta fermo quanto stabilito dall'articolo 30 del decreto legge n. 34/2019, ivi inclusa la decadenza dall'assegnazione del contributo con conseguente rientro del relativo importo nelle disponibilità del Fondo per lo sviluppo e la coesione, per i Comuni che non iniziano l'esecuzione dei lavori relativi agli interventi di efficientamento energetico o di sviluppo territoriale sostenibile entro il termine del 31 ottobre 2019. Fatto salvo il decreto del Ministero dello sviluppo economico per la disciplina delle modalità di controllo previsto dal comma 13 del medesimo articolo 30, le disposizioni operative per l'attuazione della misura sono fornite con*

successivo provvedimento del Direttore Generale della Direzione generale per gli incentivi alle imprese del Ministero dello sviluppo economico, da pubblicare sul sito internet del predetto Ministero.”;

ACCERTATO che tra gli obiettivi dell'amministrazione Comunale rientra “l'efficientamento energetico mediante installazione di impianto di climatizzazione a servizio della sede municipale di Acquaro”, intervento contemplato nel D.L n.34/2019 - articolo 30 comma 2 lettera b) il quale testualmente recita “sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche”;

RICHIAMATI:

la determinazione n.87 del 04.10.2019 **avente ad oggetto “Interventi di efficientamento energetico mediante installazione di impianto di climatizzazione a servizio della sede municipale di Acquaro”**. Approvazione progetto esecutivo e determina a contrarre. CUP E32J19002430001 - CIG 80453511AD”;

la determinazione n.92 del 25.10.2019 con la quale si è proceduto all'affidamento dei lavori alla Ditta CM IMPIANTI SRL **con sede in c/da Moderata Durant, snc, Vibo Valentia, P.IVA 03161640796**, che ha offerto un ribasso percentuale del 6,00 e, pertanto, per l'importo contrattuale **di € 36.719,91 oltre € 833,34 per oneri di sicurezza ed € 3.755,33 per IVA al 10%**;

il contratto d'appalto stipulato per tramite del portale MEPA in data 30.10.2019;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati in data 30.10.2019, giusto verbale in atti;

RILEVATO che durante l'esecuzione dei lavori, a causa delle caratteristiche degli impianti e dello stato dei luoghi, in particolare relativamente al sito dove allocare, in modo fisso e sicuro, la pompa di calore a servizio del realizzando impianto di climatizzazione, si è ritenuto conveniente, e comunque opportuno, sostituire quella di progetto con una di dimensioni in pianta più piccole, ma le cui prestazioni erano comunque sufficienti ad assicurare le prestazioni minime energetiche richieste altresì, ai fini del contenimento dei consumi, si è ritenuto opportuno isolare il vano scala di accesso ai piani mediante la realizzazione di una porta interna con adeguate caratteristiche di resistenza ed isolamento termico, esigenze che hanno comportato la necessità di procedere alla redazione di una perizia di variante tecnica ai sensi dell'art.106 comma 2 del D.Lgs.50/2016 nell'interesse dell'Amministrazione;

VISTA la Perizia di Variante redatta dalla Direzione Lavori ed acquisita al prot.n. 1081 del 06.04.2020, che ha previsto n. 2 nuovi prezzi, e che si compone dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica;
2. Schema dell'atto di sottomissione;
3. Elenco Prezzi;
4. Quadro di raffronto;
5. Quadro economico;

che non ha comportato aumento di spesa, come da quadro economico di seguito riportato:

A)	A1. Lavori a corpo	€ 27.344,61	€ 36.719,91
	A2. Costi della mano d'opera	€ 11.719,12	
	Lavori al netto del ribasso del 6%		
B)	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO:		€ 833,34
	B1. Sicurezza	€ 833,34	
	Sommano gli Oneri		

	Totale (A+B)		€ 37.553,25
	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:		
	C1. I.V.A. 10 % su A)+B)	€ 3.755,33	
	C2. Spese tecniche rilascio certificazioni	€ 1.500,00	
C)	C3. Lavori in economia	€ 4.600,00	
	C4. Economie di gara	€ 2.591,42	
	Totale a disposizione		€ 12.446,75
	TOTALE GENERALE		€ 50.000,00

e che non comporta variazione della durata contrattuale;

RITENUTO, pertanto, di procedere all' approvazione della perizia di variante dei lavori in parola, redatta ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 comma 2 che stabilisce:

2. I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.

PRESO ATTO che nel caso specifico le lavorazioni previste nella Perizia si rendono necessari:

ai fini del miglioramento dell'intervento e sono conseguenza delle caratteristiche degli impianti e derivano da esigenze di sicurezza, connesse con il sito di alloggiamento della pompa di calore, e di contenimento dei consumi;

non modificano la natura complessiva del contratto;

non comportano aumento di spesa;

VISTO l'art 107 del D.Lgs. n°267/2000;

VISTO il Regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

VISTO il Regolamento Comunale "per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" ai sensi del Decreto Legislativo 50/2016 approvato con deliberazione consiliare n. 36/2016;

VISTI:

il D.Lgs. n. 267/2000;

il D.Lgs.50/2016;

il DPR 207/2010;

ACCERTATA la propria competenza;

DETERMINA

Per le motivazioni contenute in epigrafe, da ritenere qui di seguito integralmente riportate e trascritte ad integrazione formale e sostanziale del presente atto:

1) **DI APPROVARE** la PERIZIA di VARIANTE redatta dal Direttore dei Lavori ed acquisita agli atti con nota prot.n.1081 del 06/04/2020 avente il Quadro Economico sopra riportato, composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica;
2. Schema dell'atto di sottomissione;
4. Computo metrico;
5. Quadro di raffronto;
6. Quadro economico;

2) **DI DARE ATTO** che per l'esecuzione dei lavori oggetto di variante non occorrerà impegnare ulteriori somme e che l'intero intervento resta finanziato con le somme impegnate con determinazione n.92 del 25.10.2019 sul cap. 73001 del bilancio per l'esercizio finanziario 2020-conto residui 2019;

3) **DI DARE ATTO**, altresì, che lo schema dell'atto di sottomissione, facente parte della perizia di variante, risulta essere composto da n.2 nuovi prezzi e risulta essere regolarmente sottoscritto dall'impresa affidataria a cui si intende affidare il lavoro agli stessi patti e condizioni del contratto principale;

4) **DI STABILIRE** che si procederà alla stipula dell'atto di sottomissione, nella forma privata amministrativa, secondo lo schema allegato alla perizia atteso che nello stesso risultano indicati il fine, l'oggetto e le clausole ritenute essenziali ed, inoltre, che il termine per l'esecuzione dei lavori rimane fissato in giorni 90 dalla data di consegna lavori;

5) **DI TRASMETTERE** l'atto in copia al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza;

6) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;

7) **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 8 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Ing. Maria Giovanna Conocchiella .

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), per come modificato dalla Legge 11.02.2005, n. 15, avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Catanzaro ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 60 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-LL.PP.
F.to Arch. Michele Gagliardi

