



# COMUNE DI ACQUARO

Prov. di Vibo Valentia  
**AREA TECNICA LL.PP.**

**REGISTRO  
INTERNO  
N° 71  
del 02/10/2020**

## **DETERMINAZIONE**

**OGGETTO:** Lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione - finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della scuola Media di Acquaro (VV). CUP E34H17000180001 - CIG 771128842A - Aggiudicatario Sgrò Alberto Alvaro Daniele, con sede in via Arciprete Tirendi 4 - Maletto (CT). Approvazione perizia di assestamento.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**L'anno duemilaventi il giorno 02 del mese di Ottobre nel proprio ufficio,**

**VISTO** il Decreto Sindacale n° 4 del 27.03.2020, con il quale veniva incaricato il sottoscritto Arch. Michele Gagliardi, delle funzioni direttive connesse all'Area Tecnica LL.PP.;

#### **VISTI:**

- la deliberazione di G.C. n. 22 del 01/04/2015 con cui è stato approvato il progetto preliminare dell'intervento;
- la nota prot.n. 132184 del 19/04/2017, della Regione Calabria-Dipartimento 6 – Settore 5 Lavori Pubblici - Unità operativa 5.6 – Edilizia Scolastica, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 1589 del 21/04/2017, avente ad oggetto "Decreto D.G. n.3 del 04/01/2017, Delibera di G.R. n.160/2016 "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria" – Delibera CIPE n.26/2016 "FSC 2014/2020: Piano per il Mezzogiorno". Individuazione interventi di edilizia scolastica . **Comunicazione e richiesta documentazione per l'avvio degli interventi.**" Con la quale la Regione ha reso noto l'inserimento dell'intervento proposto dal Comune di Acquaro nell'elenco degli interventi finanziati a seguito di scorrimento del Piano triennale 2015/2017, annualità 2017 – D.L.104/2013 "decreto Mutui BEI";
- la deliberazione di G.C. n. 88 del 20/10/2017, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto " **edilizia scolastica – intervento su scuola media ed elementare – D.L. n.104 del 12/09/2013 e d.l. 104/2013 - lavori di completamento – ristrutturazione – manutenzione - finalizzati all'adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della scuola media di Acquaro (VV). Riapprovazione progetto di fattibilità tecnica ed economica**";
- la determinazione n. 07 del 02/02/2018 avente ad oggetto "Affidamento dei servizi inerenti la progettazione definitiva ed esecutiva, la direzione lavori, misure e contabilità, assistenza giornaliera, coordinamento della sicurezza per la progettazione e l'esecuzione e certificato di regolare esecuzione, afferenti i lavori di " **COMPLETAMENTO-RISTRUTTURAZIONE-MANUTENZIONE FINALIZZATI ALL' ADEGUAMENTO ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA IGIENE ED AGIBILITA' DELLA SCUOLA MEDIA DI ACQUARO. CODICE CUP E34H17000180001- CIG ZEE21F0151.** Impegno spesa.;
- il verbale di validazione del progetto esecutivo, del 26/10/2018, predisposto dal Responsabile del Procedimento Ing. Maria Giovanna Conocchiella, di cui all'art. 26 comma 8 D.Lgs. 50/2016;

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 30/10/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “completamento – ristrutturazione – manutenzione - finalizzati all’adeguamento alle normative vigenti in materia di sicurezza, igiene ed agibilità della scuola Media di Acquaro (VV)” dell’importo di € 470.119,00;
- le proprie determinazioni n. 23 del 19/03/2019 e n.25 del 01/04/2019 con cui si stabiliva, tra l’altro, di aggiudicare i lavori suindicati alla ditta **Sgro Alberto Alvaro Daniele con sede in via Arciprete Tirendi 4 - Maletto (CT)** - per l’importo di € 237.416,90 oltre € 7.100,00 per oneri di sicurezza ed oltre IVA - ribasso percentuale offerto **33,122%**;
- che i lavori sono stati consegnati con verbale del 16/07/2019 e hanno avuto inizio effettivo in data 05/08/2019;
- la determinazione n. 7 del 25/02/2020 con cui veniva approvata perizia di variante in corso d’opera che eleva l’importo contrattuale da € 237.416,90 ad € 247.754,12 oltre gli oneri per la sicurezza per € 7.100,00 con un aumento inferiore al 5%;
- la deliberazione di G.C. n. 45 del 18/08/2020, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto “**Sostituzione e nomina del RUP per i progetti in corso di svolgimento**”

**RICHIAMATA** la nota datata 19/09/2020, assunta al prot. n. 2930 del 21.09.2020, con la quale l’Arch. Aldo Ferrari in qualità di Direttore dei Lavori, incaricato con determinazione n. 7/2018 ha trasmesso una perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale, relativa ai lavori di che trattasi, redatta ai sensi dell’art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, costituita dai seguenti allegati:

- Relazione
- Computo Metrico
- Elenco Prezzi
- Quadro Di Confronto
- Elenco Ferri

avente il seguente quadro economico di spesa:

<b>QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO</b>			
<b>A)</b>	A1. Lavori al netto del ribasso del 33,122%	€ 247.750,65	
	Lavori		€ 247.750,65
<b>B)</b>	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO:		
	B1. Sicurezza	€ 7.100,00	
	Sommano gli Oneri		€ 7.100,00
	<b>Totale (A+B)</b>		<b>€ 254.850,65</b>
<b>C)</b>	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:		
	C1. I.V.A. 10 % su A+B)	€ 25.485,06	€ 25.485,06
	C2. Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, compreso oneri, redazione perizia di variante)	€ 38.000,00	
	C3. Contributo SUA	€ 3.621,00	

C4. Contributo ANAC	€	225,00	
C5. Spese tecniche (art. 113 D.Lgs. N. 50 del 18/04/16)	€	6.700,00	
C6. Spese Collaudo statico	€	2.100,00	
C7. Spese relazione geologica e geotecnica	€	3.250,00	
<b>TOTALE SPESE GENERALI (15% (A+B)) € 54.315,00</b>			€ 53.896,00
C8. Indagini investigative sui solai di tipo sonico, termografico ed endoscopico compreso IVA	€	6.514,80	
C9. Prove sui materiali ed indagini eologiche	€	3.002,00	
C10. IVA 22% su (C2,C6,C7,C9)	€	10.197,44	
C11. Imprevisti (pubblicazione GURI avviso perizia di variante)	€	1.090,00	
			€ 20.804,47
		<b>ECONOMIE DI GARA</b>	€ 115.083,05
		<b>Totale a disposizione</b>	€ <b>215.268,35</b>
		<b>TOTALE GENERALE (in cifra tonda)</b>	€ <b>470.119,00</b>

**DATO ATTO CHE** la predetta perizia di assestamento finale non sostanziale si è resa necessaria al fine di assestare le partite contabili a lavori in fase di ultimazione, sulla scorta delle effettive misurazioni dei lavori e delle forniture eseguite e che pertanto:

- non vi sono prezzi aggiuntivi e che non necessita la redazione dell'atto di sottomissione;
- non vi sono discostamenti significativi della perizia approvata con determinazione n. 07 del 25.02.2020;
- i discostamenti in più e in meno sono comunque analiticamente riportati nel computo metrico estimativo e facilmente riscontrabili nel quadro di confronto;

**DATO ATTO** altresì che la predetta perizia di assestamento finale di variante tecnica è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa rispetto al contratto originario di affidamento dei lavori;

**RITENUTO** necessario procedere alla sua approvazione, al fine di completare i lavori di che trattasi;

**VISTO** l'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede l'adozione di atti di gestione o di atti di provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai Dirigenti mediante poteri di spesa;

**VISTI:**

- Il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
- il D.P.R. n. 207/2010

**VISTO** il regolamento per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**D E T E R M I N A**

1. **DI APPROVARE** la perizia di assestamento finale di variante tecnica non sostanziale a parità di spesa, relativa ai lavori di "Completamento-Ristrutturazione-Manutenzione Finalizzati All' Adeguatezza Alle Normative Vigenti In Materia Di Sicurezza Igiene Ed Agibilita' della Scuola Media Di Acquaro. Codice Cup E34H17000180001- Cig ZEE21F0151" in atti depositata, redatta dall'Arch. Aldo Ferrari, in qualità di Direttore dei Lavori incaricato con determinazione n. 7/2018, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera e) del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 470.119,00 di cui € 254.850,65 per lavori comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e di € 53.895,65 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituita dai seguenti allegati:

- Relazione
- Computo Metrico
- Elenco Prezzi
- Quadro Di Confronto
- Elenco Ferri

ed avente il seguente quadro economico di spesa:

<b>QUADRO ECONOMICO DI ASSESTAMENTO</b>			
<b>A)</b>	A1. Lavori al netto del ribasso del 33,122%	€ 247.750,65	
	Lavori		€ 247.750,65
<b>B)</b>	ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO:		
	B1. Sicurezza	€ 7.100,00	
	Sommano gli Oneri		€ 7.100,00
	<b>Totale (A+B)</b>		<b>€ 254.850,65</b>
<b>C)</b>	SOMME A DISPOSIZIONE STAZIONE APPALTANTE:		
	C1. I.V.A. 10 % su A+B)	€ 25.485,06	€ 25.485,06
	C2. Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, compreso oneri, redazione perizia di variante)	€ 38.000,00	
	C3. Contributo SUA	€ 3.621,00	
	C4. Contributo ANAC	€ 225,00	
	C5. Spese tecniche (art. 113 D.Lgs. N. 50 del 18/04/16)	€ 6.700,00	
	C6. Spese Collaudo statico	€ 2.100,00	
	C7. Spese relazione geologica e geotecnica	€ 3.250,00	
	TOTALE SPESE GENERALI (15% (A+B)) € 54.315,00		€ 53.896,00
	C8. Indagini investigative sui solai di tipo sonico, termografico ed endoscopico compreso IVA	€ 6.514,80	
	C9. Prove sui materiali ed indagini eologiche	€ 3.002,00	
	C10. IVA 22% su (C2,C6,C7,C9)	€ 10.197,44	
C11. Imprevisti (pubblicazione GURI avviso perizia di variante)	€ 1.090,00		

		€ 20.804,47
	ECONOMIE DI GARA	€ 115.083,05
	<b>Totale a disposizione</b>	<b>€ 215.268,35</b>
	<b>TOTALE GENERALE (in cifra tonda)</b>	<b>€ 470.119,00</b>

2. **DARE ATTO** che per l'esecuzione dei lavori oggetto di variante non occorrerà impegnare ulteriori somme e che l'intero intervento resta finanziato con le somme impegnate con determinazione n.23 del 19/03/2019 , è finanziata a seguito di scorrimento del Piano triennale 2015/2017, annualità 2017 – D.L.104/2013 “decreto Mutui BEI”, con i fondi FSC 2014-2020 - accordi interistituzionali - Patti per il SUD e trova copertura al capitolo 72303/1 del bilancio per l'esercizio finanziario 2020;
3. **DI TRASMETTERE** l'atto in copia al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza.
4. **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 8 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Arch. Michele Gagliardi;
5. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio.

\*\*\*\*\*

#### AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), per come modificato dalla Legge 11.02.2005, n. 15, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Catanzaro ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 60 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

\*\*\*\*\*

**IL RESPONSABILE AREA TECNICA LL.PP.**

*f.to Arch. Michele Gagliardi*