COMUNE DI ACQUARO
(Provincia di Vibo Valentia)

AREA TECNICA- EDILIZIA PRIVATA

Determina n.42 In data 24/05/2021	**OGGETTO**: Conferimento incarico legale all'Avv. Ettore Troielli per redazione parere pro-veritate vertenza coniugi Ciancio-Cirillo.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che con atto del 17/05/2021 protocollo n. 1403, il responsabile del Servizio tecnico- Ass. Michelino Rosano, faceva espressa richiesta di nomina di un legale per la redazione di un parere circa la vertenza dei coniugi Cirillo Gaetano e Ciancio Antonietta contro il Comune di Acquaro, premettendo che gli stessi erano stati destinatari di un procedimento amministrativo volto all'acquisizione al patrimonio comunale di un immobile abusivo di loro proprietà, meglio individuato al Catasto Terreni del Comune di Acquaro al foglio di mappa n. 11 particella n. 583 e che i coniugi avevano presentato un progetto in sanatoria con corresponsione dei relativi oneri pari ad € 17.896,00 e che alla data odierna la pratica non è stata ancora definita;

DATO ATTO che con delibera di Giunta Comunale n. 36 del 17/05/2021 si decideva di acquisire un parere legale pro veritate utile per affrontare le incertezze, anche interpretative, che permangono tuttora e, conseguentemente, per agevolare l'adozione di un provvedimento finale a conclusione della vertenza, nominando all'uopo l'Avv. Troielli Ettore del foro di Vibo Valentia con studio in Vibo Valentia Via J. Palach 40, prevedendo come corrispettivo la somma di € 1.000,00 compresi CPA ed Iva;

RITENUTO NECESSARIO, ai fini del contenimento e del controllo della spesa, far sottoscrivere al legale al momento dell'accettazione dell'incarico, un apposito disciplinare, che ne regolamenti le prestazioni professionali e che definisca il costo della vertenza;

ATTESO che occorre procedere all'assunzione dell'impegno di spesa per la somma di € 1.000,00 omnicomprensiva, concordata dalle parti quale corrispettivo per la prestazione professionale ed inferiore ai minimi tariffari di cui al D.M.55/2014 e successive modifiche, dando atto che la somma dovrà essere imputata sul cap.1409 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021in attesa di predisposizione;

VISTO il T.U.EE.LL. n° 267/2000;

DETERMINA

DI APPROVARE la narrativa che precede;

DI CONFERIRE all'avvocato Troielli Ettore del foro di Vibo Valentia con studio in Vibo Valentia Via J. Palach 40, di redigere un parere legale pro veritate utile per affrontare le incertezze, anche interpretative, che permangono tuttora e, conseguentemente, per agevolare l'adozione di un provvedimento finale a conclusione della vertenza sopra descritta;

DI APPROVARE l'Allegato "Disciplinare d'incarico per prestazioni professionali (Incarico Legale)" e far sottoscrivere al legale sopra nominato ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000;

DI DARE ATTO che:

- il fine del "contratto" è la redazione di un parere legale pro veritate in merito alla vertenza dei Coniugi Cirillo- Ciancio contro il Comune di Acquaro
- l'oggetto del "contratto" è la consulenza stragiudiziale;
- la forma del "contratto" è la scrittura privata;
- la modalità di scelta del contraente è l'intuito personae, stante la natura della prestazione;

DI STABILIRE che il costo complessivo delle spettanze professionali dell'avvocato incaricato per la vertenza è determinato in convenzione nella somma omnicomprensiva di € 1.000,00;

DI IMPEGNARE, la somma di Euro 1.000.00 sul cap.140/9 del bilancio di previsione esercizio finanziario 2021in seguito all'approvazione dello stesso;

DI DARE ATTO che la liquidazione avverrà con apposito atto dietro presentazione da parte del professionista di fattura.

Si comunichi il presente provvedimento:

- all'interessato;
- mediante affissione all'albo comunale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ass. Michele Rosano

Art. 183, comma 9, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267) e registrazione dell'impegno di spesa.

li

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott- Bruno Iorfida

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata mediante affissione all'albo pretorio del Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Ass. Michele Rosano

COMUNE DI ACQUARO
PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

DISCIPLINARE DI INCARICO DI PRESTAZIONE PROFESSIONALE

Il giorno 24 del mese di Maggio dell'anno 2021 in Acquaro, presso la casa Comunale,

Tra:

Il Comune di Acquaro (di seguito Comune), in persona del Responsabile dell'Area Tecnica- Edilizia Privata Ass. Michele Rosano, domiciliato per la carica presso il Comune stesso, con sede in Piazza Marconi – Acquaro (VV), il quale agisce in nome e per conto del Comune di Acquaro, ai sensi dell'articolo 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/00 - da una parte;

e

l'Avv. Ettore Troielli del Foro di Vibo Valentia (di seguito legale), con studio in Vibo Valentia alla Via J. Palach 40 – dall'altra :

Si conviene e stipula un rapporto di collaborazione professionale con natura di lavoro autonomo disciplinato dagli art. 2222 e ss. C.C., consistente nella fornitura di prestazioni di consulenza legale volta alla redazione di un parere legale relativamente alla vertenza dei coniugi Cirillo- Ciancio Contro il Comune di Acquaro relativamente al procedimento amministrativo volto all'acquisizione al patrimonio comunale di un immobile abusivo di loro proprietà, meglio individuato al Catasto Terreni del Comune di Acquaro al foglio di mappa n. 11 particella n. 583 e relativo progetto in

sanatoria con corresponsione dei relativi oneri pari ad € 17.896,00.

L'incarico, sarà svolto secondo le seguenti modalità e condizioni.

1. L'attività è prestata dal legale con lavoro prevalentemente proprio e senza vincoli di subordinazione, senza inserimento nell'attività organizzativa dell'amministrazione comunale, senza obblighi idi osservanza di orario di ufficio e senza facoltà di utilizzare personale comunale per incombenze di qualsiasi natura.
2. Il corrispettivo per l'attività di cui al punto 1 è determinato in € 1.000,00, inclusa IVA, CAP e spese generali. Il Comune potrà erogare somme a titolo di acconto a richiesta dello stesso legale. I corrispettivi saranno assoggettati ad IVA, a contributo di legge, a regime di previdenza e assistenza ed a ritenute alla fonte.
3. Il Comune ha facoltà di recedere dal rapporto con preavviso di almeno 15 (quindici) giorni decorrenti dal ricevimento della comunicazione di recesso – da dare con lettera raccomandata munita di avviso di ricevimento, con l'obbligo di rimborsare le spese necessarie fino a quel momento sostenute e di corrispondere il compenso per l'attività fino a quel momento espletata. Il legale ha facoltà di recedere dal presente contratto solo per giusta causa, con diritto al rimborso delle spese sostenute ed al compenso per l'attività espletata, da determinarsi avuto riguardo al risultato utile che ne sia derivato al Comune. Il recesso dovrà comunque essere esercitato in modo da evitare pregiudizi al Comune. Al legale non è data facoltà di delegare terzi professionisti all'adempimento del mandato.
4. La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate e vale anche come comunicazione di conferimento dell'incarico.
5. Tutte le spese inerenti alla presente (eventuale registrazione, bolli, …) sono a carico del Professionista.

   La presente scrittura viene redatta in due originali.

   Il Comune di Acquaro Il Professionista Avv.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 c.c., le parti dichiarano di approvare espressamente la clausola sub. 5. (recesso).

Il Comune di Acquaro Il Professionista Avv.