

AVVISO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE AD ESSERE INVITATO ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI MATERIALI EDILI - ELETTRICI – IDRAULICI PER LA MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL BIENNIO 2022-2023

L'Ufficio Tecnico – edilizia Privata del Comune di Acquaro in attuazione della Delibera di Giunta n.10 del 28.02.2022, intende procedere all'affidamento delle forniture di cui all'oggetto mediante procedura negoziata, previa pubblicazione di “Avviso di manifestazione di interesse”, al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori da invitare alla procedura che sarà indetta, tramite il Mercato elettronico della pubblica amministrazione (Mepa), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione né diritti di preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l'Ente procedente all'affidamento delle forniture. A conclusione dell'indagine conoscitiva di mercato si procederà alla costituzione di un elenco di operatori che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini, con le modalità prescritte dal presente avviso e che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti richiesti.

L'Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Michele Gagliardi telefono 0963.353071.
e-mail: utclavoripubblici.acquaro@asmepec.it

ART.1 OGGETTO DELLA FORNITURA

La gara, che sarà indetta a mezzo Mepa, ha per oggetto l'affidamento della fornitura di materiale edile – elettrico - idraulico con operatori economici ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 per la manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni immobili del patrimonio comunale, indicativamente: materiali inerti, materiali leganti, collanti, additivi per malte e calcestruzzo, malte a ritiro controllato, sigillanti ed adesivi elastici, prodotti per il rinforzo strutturale, prodotti impermeabilizzanti, deumidificanti, trattamenti protettivi per murature in cls, laterizi per solai, tramezzi coperture, blocchi di muratura, pavimenti rivestimenti, vetro-cemento, malte per intonaci preconfezionate, tubazioni per reti sanitarie, PVC, PE, PEAD

(carico e scarico) tubazione per canali di gronda e pluviali, tubazioni per canne fumarie, materiali per sistemazioni esterne ed arredo urbano, manufatti per cls prefabbricati, chiusini e griglie in ghisa o materiale composito, casseforme in acciaio per calcestruzzi, legname per orditura tetti, sanitari in vetrochina, senza che la declaratoria sia da intendere esaustiva e preclusiva.

ART. 2

IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo da porre a base di gara è stimato, è pari ad € 13.000,00 compresa IVA 22% per un totale nel biennio € 26.000,00 su base annuale scaturita da fabbisogno economico medio del Servizio Manutenzione per lavori in amministrazione diretta. Il ribasso da applicarsi ai prezzi unitari costituiranno i prezzi contrattuali per le singole quantità da fornire.

L'affidamento di fornitura di materiale decorre dalla data stabilita nel contratto e avrà scadenza 24 mesi dalla data della sottoscrizione del contratto.

L'aggiudicatario in ogni caso è obbligato a proseguire l'esecuzione del contratto senza soluzione di continuità per il tempo strettamente necessario all'esperimento di nuove procedure d'appalto e, comunque, per un periodo massimo di 6 mesi, alle medesime condizioni contrattuali in essere, con importo proporzionalmente ragguagliato al periodo di proroga.

ART. 3

MODALITÀ E TEMPI DI ESECUZIONE

L'accordo consisterà nella fornitura di materiali edili-elettrici-idraulici per la manutenzione degli immobili comunali per come indicati nell'elenco, non esaustivo, allegato alla presente.

Qualora gli articoli richiesti siano disponibili, oltre che singolarmente, anche in diversi confezionamenti contenenti diverse quantità di pezzi, l'assegnatario sarà tenuto a proporre il formato di confezionamento più conveniente per l'amministrazione, lasciando comunque al personale incaricato dal Municipio la facoltà di scegliere il confezionamento più adatto alle proprie necessità. La percentuale unica di sconto dovrà essere applicata al prezzo dell'intera confezione, scelta secondo i criteri del paragrafo precedente.

Gli articoli saranno, di norma, ritirati direttamente dal personale dell'area manutentiva del Comune presso il punto vendita dell'assegnatario. Potrà essere richiesta la consegna da parte dell'assegnatario presso i locali indicati dal personale dell'area manutentiva Comunale, in tal caso non dovranno essere addebitate spese di trasporto. La responsabilità per eventuali danni dovuti al trasporto della merce è a carico della ditta aggiudicataria.

Al fine di facilitare il ritiro diretto del materiale da parte del personale operativo del Comune di Acquaro, l'aggiudicatario dovrà avere almeno un punto di ritiro con distanza non entro 3km dal

Comune di Acquaro capoluogo entro la data di presentazione dell'offerta e dovrà consentire al personale incaricato il ritiro anche di un solo articolo per volta.

Le consegne dovranno avvenire con le seguenti tempistiche per il materiale giacente in magazzino:

a) se la richiesta degli articoli da parte del personale dell'area manutentiva avviene entro le ore 12:30, sarà richiesta la consegna nella stessa giornata;

b) se la richiesta degli articoli da parte del personale dell'area manutentiva avviene dopo le ore 12:30, sarà richiesta la consegna entro le ore 12:30 del giorno successivo.

Qualora i materiali richiesti non fossero giacenti in magazzino dovranno essere reperiti entro una settimana dalla data di richiesta.

c) in caso di urgenza o emergenza la ditta dovrà fornire il materiale richiesto entro e non oltre 1 ora dalla chiamata anche nei giorni festivi.

ART. 4

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La fornitura verrà aggiudicata secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera c) del D. Lgs. 50/2016, al concorrente che avrà offerto la maggior percentuale media di sconto,

Pertanto ad ogni acquisto l'aggiudicatario dovrà applicare la percentuale di sconto offerta in sede di gara.

Una volta identificata la prima offerta valida, secondo il criterio di cui sopra, la presente amministrazione procederà all'aggiudicazione utilizzando le funzionalità disponibili all'interno del MEPA, ivi compresa la stipula del contratto.

L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di offerte che indichino la stessa percentuale media di sconto, si procederà all'estrazione a sorte.

La Civica Amministrazione si riserva di incrementare o diminuire l'importo assegnato alla ditta aggiudicataria fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto, ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D. Lgs. 50/2016.

ART. 5

DURATA DELL'APPALTO

L'appalto ha la durata di anni 2 (due) a decorrere dalla data di stipula del contratto, ovvero sino al raggiungimento dello stanziamento dell'amm.ne dell'importo contrattuale.

**ART 6 –
REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) essere abilitati/iscritti al bando MEPA alla categoria “Beni e materiali di consumo” (l’abilitazione potrà essere attivata successivamente all’adesione della manifestazione, purché prima dell’espletamento della gara)
- 2) assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni;
- 3) iscrizione alla Camera di Commercio per attività corrispondente alle forniture in oggetto.

**ART. 7 –
PROCEDURE PER AFFIDAMENTO**

Ove l’Amministrazione procederà alla successiva indizione della gara, applicherà la procedura negoziata ai sensi dell’art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016.

A scadenza dell’avviso sarà formato un elenco dei soggetti, in base al numero di protocollo di arrivo assegnato, che abbiano effettuato l’istanza di manifestazione di interesse e che abbiano dichiarato il possesso dei requisiti in conformità a quanto previsto dal presente avviso.

Agli operatori economici da invitare alla Richiesta di offerta (Rdo) sarà inoltrata apposita lettera invito a mezzo Mepa, contenente elementi maggiormente dettagliati in merito ai criteri di valutazione delle offerte, allo svolgimento della procedura di gara e alla stipula del contratto, nonché all’entità e modalità di espletamento della fornitura.

La verifica sul possesso dei requisiti dichiarati, sarà effettuata in capo all'aggiudicatario in esito alla procedura di gara che sarà esperita sul Mepa.

Il presente avviso non è in alcun modo vincolante per la prosecuzione della procedura e/o per la stipula del contratto. La stazione appaltante si riserva, infatti, la facoltà di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato con il presente avviso.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante.

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

La stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di non procedere all’aggiudicazione se nessuna istanza risulti idonea in relazione all’oggetto del contratto.

ART. 8

DOCUMENTAZIONE A DISPOSIZIONE DELLE DITTE

Gli atti posti a base di gara saranno pubblicati sul sito <https://www.comune.acquaro.vv.it>

ART. 9

MODALITA' DELL'APPALTO

L'appalto di fornitura sarà effettuato mediante procedura negoziata ai sensi dell'art 36 comma 2 lettera “b” del D.Lgs 50/2016 s.m.i., previa pubblicazione avviso esplorativo di manifestazione di interesse per la ricerca dei soggetti interessati a svolgere la fornitura in base alla normativa vigente, limitata tra le ditte/rivenditori che hanno sede operativa/punto di ritiro con distanza max di 3 km (+ 2% tolleranza) dalla sede del Comune di Acquaro. Per la verifica della misura della distanza può essere usato un veicolo, oppure tramite consultazione del tracciato in rete on-line di web browser maps. Il tracciato della percorrenza Viaria è quello più breve.

L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi del D.Lgs 50/2016 s.m.i.

La Gara sarà considerata valida anche in presenza di una sola offerta valida.

Il Subappalto non è ammesso.

Qualora le offerte presentino un prezzo manifestamente e anormalmente basso rispetto alla prestazione di fornitura, La Stazione Appaltante, prima di escludere, chiede per iscritto tramite PEC o indirizzo di posta elettronica dichiarata in sede di gara nel DGUE le precisazioni in merito agli elementi costitutivi l'offerta ritenuti pertinenti e li verifica tenendo conto di tutti i dettagli e le spiegazioni richieste e ricevute ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 s.m.i..

ART. 10

MODALITÀ E TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Per partecipare alla procedura è necessario manifestare il proprio interesse e dichiarare il possesso dei requisiti richiesti al precedente art. 6. A tal fine è sufficiente compilare il moduli allegato: ALLEGATO A – Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse.

La manifestazione di interesse, redatta preferibilmente secondo il modulo allegato, dovrà pervenire esclusivamente a mezzo di Posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: utclavoripubblici.acquaro@asmepec.it, entro e non oltre le ore 18:00 del giorno **11/03/2022**.

Non saranno prese in considerazione istanze di partecipazione pervenute oltre il termine sopra stabilito.

L'oggetto della PEC deve riportare la seguente dicitura:

“ISTANZA DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE – PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DELLA FORNITURA DI MATERIALI EDILI - ELETTRICI – IDRAULICI PER LA

MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL BIENNIO 2022/2023” - NON APRIRE.

I soggetti interessati dovranno presentare, con le modalità di cui sopra, la seguente documentazione:

- Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse (All. A al presente avviso);
- copia di un DOCUMENTO DI RICONOSCIMENTO del sottoscrittore
- Informativa privacy.

L'istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse deve essere redatta preferibilmente secondo il modulo allegato (All. A), su carta semplice, contenente tutti i dati anagrafici ed identificativi dell'offerente (compreso il codice fiscale, partita IVA) e le seguenti dichiarazioni, rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000:

- A. di aver preso visione dell'Avviso di gara e di accettare quanto in esso disciplinato;
- B. di non essere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80, commi 1,2,4,5, del D.lgs. 50/2018;
- C. di possedere tutti i requisiti, nessuno escluso di cui al presente avviso.

N.B. L' istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse, di cui al presente paragrafo, dovrà essere sottoscritta dal Titolare o Rappresentante Legale del contraente, e nel caso di suo Procuratore (generale o speciale) dovrà essere fornita procura notarile (generale o speciale) in originale o copia autentica attestante i poteri del procuratore.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Ass. Michele Rosano