



COMUNE DI ACQUARO

Prov. di Vibo Valentia
AREA TECNICA LL.PP.

**REGISTRO
INTERNO**
N° 27
del 24/03/2022

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Lavori di ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale – Comune di Acquaro. CODICE CUP: E38B17000010006 - CODICE CIG: 8233161B61 Aggiudicataria **Ditta Appalto Semplice S.r.l. con sede in Contrada Mazzarella S.n.c. - Rende (CS)** – Approvazione Perizia di Variante N. 02.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

L'anno duemilaventidue il giorno 24 del mese di Marzo nel proprio ufficio,

VISTO il Decreto Sindacale n° 2 del 02.01.2021, con il quale veniva incaricato il sottoscritto Arch. Michele Gagliardi, delle funzioni direttive connesse all'Area Tecnica LL.PP;

PREMESSO CHE:

- con nota prot.n. 2334 del 23.06.2017, è stato richiesto un finanziamento alla Regione Calabria di € 250.000,00 per la realizzazione dei lavori di "Ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale";
- che la Regione Calabria, con decreto del Dirigente Generale n.7456 del 11.07.2017, ha concesso al Comune di Acquaro un contributo costante pluriennale di rata annua pari ad e 10.400,00 per 20 anni, a titolo di cofinanziamento per l'intervento di "Ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale" di importo complessivo pari ad € 200.000,00;
- è volontà dell'Ente procedere alla realizzazione dei lavori con urgenza, e che a tal fine ha inteso accollarsi l'onere della quota non finanziata dalla Regione Calabria ammontante ad e 50.000,00;
- con deliberazione di G.C. n. 98 del 05/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo, redatto ai sensi dell' art. 23 del D.Lgs n.50/2016, per i lavori di "**Ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale**" che prevede una spesa complessiva di euro 252.890,00 con il quadro tecnico economico di seguito riportato:

RICHIAMATI:

- la determinazione n. 103 del 17/09/2018 avente ad oggetto: "Affidamento dei servizi inerenti la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "Ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale- CUP E38B17000010006". CIG Z8424F1BDE. Impegno spesa";
- il verbale di validazione del progetto esecutivo, del 23/08/2019, predisposto dal Responsabile del Procedimento Ing. Maria Giovanna Conocchiella, di cui all'art. 26 comma 8 D.Lgs. 50/2016;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 65 del 26/08/2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "**Ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale- CUP E38B17000010006**" dell'importo di € 252.980,00;
- la convenzione di incarico sottoscritta in data 09/11/2018 (disciplinare di incarico);
- la determinazione n. 94 del 06/11/2019 avente ad oggetto: "Affidamento dei servizi inerenti la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione dei lavori di "**Ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale- CUP**

E38B17000010006". CIG Z8424F1BDE. Liquidazione competenze tecniche inerenti la progettazione".

- la determinazione n. 45 del 29/06/2020 avente ad oggetto: "Bando di gara n. 11/2020 - Lavori di ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale – Comune di Acquaro. CODICE CUP: E38B17000010006 - CODICE CIG: 8233161B61. Approvazione verbale di gara e presa atto proposta di aggiudicazione.
- la determinazione n. 51 del 03/08/2020 avente ad oggetto "Bando di gara n. 11/2020 - Lavori di ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale – Comune di Acquaro. CODICE CUP: E38B17000010006 - CODICE CIG: 8233161B61 - Presa atto verifiche requisiti di cui agli artt. 80-83 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.i. e dichiarazione efficacia dell'aggiudicazione", con la quale sono stati aggiudicati in via definitiva i lavori sopra indicati alla ditta Appalto Semplice S.r.l. con sede in Contrada Mazzarella S.n.c. - Rende (CS) - in avvalimento con la ditta Uniscar S.r.l. con sede in c/da Mosè snc - Agrigento - per l'importo di € 105.836,43 oltre € 5.000,00 per oneri di sicurezza ed oltre IVA - ribasso offerto del 32,896%;
- La delibera di giunta N. 45 del 18/08/2020 avente ad oggetto "Sostituzione e nomina del RUP per i progetti in corso";
- la Determina N. 64 del 07/09/2020 avente ad oggetto "Riaffidamento dei servizi inerenti la direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e certificato di regolare esecuzione dei lavori di **"Ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale- CUP E38B17000010006". CIG ZF42E259C8.** Affidamento incarico, Approvazione Schema di Contratto e Impegno di spesa." con la quale è stato conferito l'incarico di D.L. e C.S.E. all'ing. Vincenzo Galizia;

VISTO il contratto di appalto sottoscritto in data 28.10.2020 n.4, registrato telematicamente il 30.10.2020 serie 1T num.3478;

DATO ATTO che i lavori sono stati consegnati con verbale del 20/11/2020 e sono regolarmente iniziati 23/11/2020 come da comunicazione effettuata da parte del Direttore lavori in data 11/01/2021 acquisita al numero di protocollo n. 54;

RICHIAMATE:

- la Determina N. 12 del 04/02/2021 avente ad oggetto "Lavori di ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale – Comune di Acquaro. CODICE CUP: E38B17000010006 - CODICE CIG: 8233161B61 - Approvazione liquidazione anticipazione del 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art.35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016. Aggiudicataria **Ditta Appalto Semplice S.r.l. con sede in Contrada Mazzarella S.n.c. - Rende (CS).**"
- la Determina N. 46 del 15/04/2021 avente ad oggetto "Lavori di ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale – Comune di Acquaro. CODICE CUP: E38B17000010006 - CODICE CIG: 8233161B61 - Aggiudicataria Ditta Appalto Semplice S.r.l. con sede in Contrada Mazzarella S.n.c. - Rende (CS) - Approvazione atti contabili I SAL- Liquidazione certificato di pagamento n.1.);
- la delibera di Giunta Comunale N. 56 del 24/08/2022 avente ad oggetto" Lavori di ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale – Comune di Acquaro. CODICE CUP: E38B17000010006 - CODICE CIG: 8233161B61 – Approvazione Perizia Suppletiva"
- la Determina N. 113 del 18/10/2021 avente ad oggetto "Lavori di ammodernamento e potenziamento rete idrica comunale – Comune di Acquaro. CODICE CUP: E38B17000010006 - CODICE CIG: 8233161B61 - Aggiudicataria **Ditta Appalto Semplice S.r.l. con sede in Contrada Mazzarella S.n.c. - Rende (CS)** - Approvazione atti contabili II SAL- Liquidazione certificato di pagamento n.2 e liquidazione saldo competenze tecniche Dott. Geol. Giovanna Sette"

CONSIDERATO che:

- a seguito dell'esecuzione degli interventi di messa in sicurezza delle tubazioni e del relativo fissaggio alle pareti a regola d'arte, al fine di garantire le essenziali

condizioni di sicurezza degli operatori del serbatoio denominato "Calcara", è emersa l'impossibilità di realizzare la scala interna in acciaio, di accesso alla cisterna, nonché la relativa ringhiera e parapetti;

- Inoltre per motivi di sicurezza e di lavorabilità si è deciso di ampliare il pozzetto in corso di realizzazione in loc. Salandria al fine di ricomprendere al suo interno alcuni organi idraulici. Ciò ha comportato, oltre l'aumento delle dimensioni originariamente previste, la previsione di un nuovo tipo di copertura, formata da n. 4 ante apribili, realizzate in lamiera bugnata antiscivolo, fissate ad un telaio perimetrale e poggiate su n. 3 travi IPE rimovibili al fine di operare a cielo aperto senza impedimenti;
- l'Amministrazione comunale sta procedendo all'appalto dei lavori di bitumatura di alcune tratti di strade comunali, tra cui la strada in loc. Calcaterra, dove è stata posata una nuova condotta interrata, si è deciso, per ottimizzare le risorse, di non eseguire la stesura del conglomerato bituminoso;

VISTA la Perizia di Variante redatta dalla Direzione Lavori Ing. Galizia Vincenzo, ai sensi dell'art.106 comma 2 del D.Lgs.50/2016, acquisita al protocollo n. 916 del 22/03/2022, che ha previsto n. 06 nuovi prezzi e si compone dai seguenti elaborati:

1. Relazione di Perizia;
2. Computo metrico;
3. Quadro comparativo;
4. Atto di sottomissione;

e che ha comportato maggiori opere per un importo al netto del ribasso d'asta pari a € 3.975,70 rispetto al costo previsto dal progetto originario, e una diminuzione dell'importo al netto del ribasso rispetto alla variante approvata con Delibera di Giunta N. 56 del 24/08/2022, rimanendo comunque entro il quinto d'obbligo e dentro l'importo complessivo del progetto di € 252.980,00, come da nuovo quadro economico di seguito riportato:

A. IMPORTO PER FORNITURE E LAVORI	A. Importo dei Lavori e delle forniture		
	A.1	Importo dei lavori di perizia al lordo	€ 163.644,68
	A.2	Deduzione del ribasso d'asta del 32,896%	- € 53.832,55
	A.3	Importo dei lavori di perizia al netto	€ 109.812,13
	A.4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.000,00
		Totale importo contrattuale di perizia (A.3+A.4)	€ 114.812,13
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1	Spese tecniche (progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione - D.L. - coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione)	€ 20.742,61
	B.2	Competenze studio idrogeologico	€ 4.750,00
	B.3	Accantonamento Art. 113 DLGS n° 50/2016 (2%)	€ 3.505,44
	B.4	Spese per contributo ANAC	€ 225,00
	B.5	SUAP (1%)	€ 1.627,20
	B.6	Analisi di potabilità per rilascio certificato	€ 3.000,00
	B.7	Iva Lavori A (10%)	€ 11.481,21
	B.8	C.N.P.A.I.A.	€ 1.019,70
	B.9	Iva su spese tecniche & casse (22%)	€ 5.832,71
	B.10	Indennità di esproprio/Servitù	€ 7.000,00
	B.11	Spesa di registrazione esproprio/servitù	€ 1.000,00
	B.12	Allacciamenti a pubblici servizi iva compresa	€ 1.500,00
	B.13	Analisi e indagini su rete idrica	€ 27.510,00
	B.14	Polizza Fidejussoria Provincia VV	€ 300,00
	B.15	Imprevisti	-

		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B15)	€ 89.493,88
	C.	Economie di gara	€ 48.674,00
TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)			€ 252.980,00

e che non comporta variazione della durata contrattuale;

RITENUTO, pertanto, di procedere all' approvazione della perizia dei lavori in parola, redatta ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 50/2016 comma 2 che stabilisce:

2. I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'articolo 35;

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e forniture sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudicano in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.

PRESO ATTO che:

- nel caso specifico le lavorazioni previste nella perizia si rendono necessari al fine di ricomprendere all'interno del pozzetto realizzato a Salandria tutti gli organi di manovra idraulici al fine di ripararli da eventuali fenomeni atmosferici, inoltre non si è proceduto alla bitumatura del tratto di strada in località Calcaterra in quanto già oggetto di appalto per la stessa tipologia di lavori;
- non modificano la natura complessiva del contratto;
- l'importo in aumento è pari al 3,76 % del valore iniziale del contratto ed in diminuzione rispetto alla perizia di variante approvata con Delibera di Giunta N. 56 del 24/08/2022 e, pertanto, rispetta i limiti stabiliti dal richiamato articolo (entro il 15% del valore del contratto iniziale);

ATTESO che l'approvazione della presente perizia non comporta alcuna maggiore spesa per questo Comune, essendo i nuovi e maggiori lavori finanziati con le economie derivanti dal ribasso d'asta offerto in sede di gara;

VISTI:

il D.Lgs. n. 267/2000;

- il D.Lgs. n. 118/2011;
- il D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010;
- Il D.M. 49/2018
- lo Statuto comunale;

D E T E R M I N A

per i motivi di cui in premessa, che qui si intendono integralmente riportati e trascritti,

- 1) **DI APPROVARE** la PERIZIA redatta dal Direttore dei Lavori ed acquisita agli atti con nota prot.n. 916 del 22/03/2022 avente il Quadro Economico sopra riportato, composta dai seguenti elaborati:
1. Relazione di Perizia;
 2. Computo metrico;
 3. Quadro comparativo;
 4. Atto di sottomissione;
- 2) **DI APPROVARE** altresì lo schema dell'atto di sottomissione, facente parte della perizia suppletiva, risulta essere composto da n. 06 nuovi prezzi e risulta essere regolarmente sottoscritto dall'impresa affidataria a cui si intende affidare il lavoro agli stessi patti e condizioni del contratto principale, senza aumento del termine contrattuale;
- 3) **DI DARE ATTO** che il nuovo importo contrattuale è pari ad € 114.812,13 (IVA 10% esclusa), al netto del ribasso d'asta del -32,896% e compresi gli oneri per la sicurezza, con un aumento di € 3.975,70 rispetto all'importo contrattuale ed in diminuzione rispetto alla perizia di variante approvata con Delibera di Giunta N. 56 del 24/08/2022, con beneficiario la ditta Appalto Semplice S.r.l. con sede in Contrada Mazzarella S.n.c. - Rende (CS) - in avalimento con la ditta Uniscar S.r.l. con sede in c/da Mosè snc – Agrigento;
- 4) **DI DARE ATTO** che per l'esecuzione dei lavori oggetto di variante non occorrerà impegnare ulteriori somme e che l'intero intervento resta finanziato con mutuo Cassa DD.PP. pos.n. 6042969 i cui oneri sono assistiti parzialmente dalla Regione Calabria, giusto decreto del Dirigente Generale n.7456 del 11.07.2017, e trova copertura al capitolo 823120 del bilancio per l'esercizio finanziario 2021 - fondo pluriennale;
- 5) **DI TRASMETTERE** l'atto in copia al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di propria competenza;
- 6) **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
- 7) **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 8 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento è l'Arch. Michele Gagliardi.

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), per come modificato dalla Legge 11.02.2005, n. 15, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di Catanzaro ai sensi dell'art. 2, lett. B) e art. 21 della L. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di trenta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione;
- straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 60 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'art. 8 D.P.R. 24.01.1971, n. 1199.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA-LL.PP.
F.to Arch. Michele Gagliardi